

Apartment 200m vom Meer in Limassol

Limassol, Tourist area



Price: 239,000 €

Specific details

Ads number	6138
Property status	Development
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Covered (m ²)	42+5 m ²



Description

Wohnung 200 m vom Meer in Limassol. Mietgarantie/ Eine erstklassige Investitionsmöglichkeit im Herzen des historischen Zentrums von Limassol, Residences bietet 17 moderne und stilvolle Apartments, ausschließlich mit Studio-Einheiten, die auf zeitgemäßes Wohnen und eine starke Mietnachfrage ausgerichtet sind. Bewohner können durch die eleganten Straßen von Limassols charmantem Uferbereich flanieren. Optionale private Parkplätze sorgen für zusätzlichen Komfort für Eigentümer und Mieter gleichermaßen. Mit erstklassiger Lage, hohem ROI-Potenzial und ausgezeichneten Mietrenditen ist das Projekt darauf ausgelegt, sowohl Investoren anzuziehen, die lukrative Erträge suchen, als auch Käufer, die Wert auf Lebensstil und Wert legen. Preise ab Apartment mit 1 Schlafzimmer
Monatliche Mietgarantie: €1,250
Jährliche Mietgarantie: €15,000
Jährliche Mietgarantie-Rendite: 6.3%
Studio
Monatliche Mietgarantie: €1,000
Jährliche Mietgarantie: €12,000
Jährliche Mietgarantie-Rendite: 6.1%
*Auf die oben genannten Einheiten fällt keine Mehrwertsteuer an, da sie als Wiederverkaufswohnungen eingestuft sind.