

# Apartment 600 m vom Strand

Limassol, Potamos Yermasoyia



Price: 300,000 €

## Specific details

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Ads number                | 5393              |
| Property status           | Primary market    |
| Bedrooms                  | 1                 |
| Bathrooms                 | 1                 |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 60 m <sup>2</sup> |



## Description

Ein modernes Projekt im Touristengebiet Potamos Germasogeia in Limassol, nur 600 Meter vom Strand entfernt. Es liegt bequem in Gehweite zu allen notwendigen städtischen Annehmlichkeiten. Die Gemeinschaftseinrichtungen umfassen einen Swimmingpool, einen Grillbereich, überdachte und nicht überdachte Parkplätze, einen Abstellraum, eine Ladestation für Elektrofahrzeuge und Grünflächen. Das Wohnensemble verfügt über einen sicheren, abgeschlossenen Eingang sowie ein Video-Gegensprechanlagensystem zu allen Einheiten. Jede Wohnung verfügt über einen Abstellraum und einen Parkplatz, während die Penthäuser über 2 Parkplätze verfügen. Die großen Veranden und Dachterrassen bieten wunderschöne Ausblicke auf die Berge und die Stadt. Wichtige Merkmale- Abgeschlossener Eingang zum Komplex, Gemeinschaftspool, Ladestation für Elektrofahrzeuge, Photovoltaik-Stromerzeugungssystem, Hohe Decken, Einbauschränke und Küchen (in Italien gefertigt), VRV-Klimaanlage, Wasser-Fußbodenheizung, Sicherheits-Eingangstüren mit Brandschutz, Aluminium-Doppelverglasung mit hoher Wärme- und Schalldämmung, Energieeffizienz - Klasse A.