

# Apartment in einem bewachten Spa-Resort am Strand

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 485,000 €

## Specific details

Ads number	6610
Property status	Development
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m <sup>2</sup> )	81+17 m <sup>2</sup>
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung, Aufzug

## Description

Apartment mit 2 Schlafzimmern in einem bewachten, geschlossenen Spa-Resort am Strand in Paphos. Residences ist ein neues, exklusives Wohn- und Anlageprojekt im Gebiet Tombs of the Kings in Paphos, nur 200 meters vom Str Apartment mit 2 Schlafzimmern in einem bewachten, geschlossenen Spa-Resort am Strand in Paphos. Residences ist ein neues, exklusives Wohn- und Anlageprojekt im Gebiet Tombs of the Kings in Paphos, nur 200 meters vom Strand und der Promenade entfernt. Die Entwicklung bietet eine Auswahl moderner Studios sowie 1-, 2- und 3-Schlafzimmer-Apartments sowie Penthäuser, wobei die meisten Einheiten einen Panorama-Meerblick genießen. Das Projekt richtet sich an Käufer, die einen hochwertigen Lebensstil, ein starkes Investitionspotenzial und die Bequemlichkeit von Resort-eigenen Einrichtungen an einem der begehrtesten Standorte in Paphos suchen. Die Anlage umfasst eine elegante Lobby mit 24-Stunden-Rezeption, ein Restaurant, ein Spa- und Wellnesscenter, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen Shop, Büros und Business-Einrichtungen, einen Wäscheservice sowie drei Außenpools, darunter einen Bereich nur für Erwachsene. Die Anlage ist zudem eine sichere, geschlossene Wohnanlage. Residences besticht durch eine außergewöhnliche Lage in einer der prestigeträchtigsten Straßen von Paphos, gegenüber dem UNESCO-Weltkulturerbe und in Gehweite zur Promenade und zum Venus Beach. Der Hafen von Kato Paphos ist nur wenige Minuten entfernt, während das Kings Avenue Mall, Restaurants, Geschäfte, alltägliche Versorgungsmöglichkeiten, Hauptverkehrsstraßen und öffentliche Verkehrsmittel alle leicht erreichbar sind. Dieses Projekt vereint erstklassige Lage, moderne Residenzen, Meerblick und umfangreiche Vor-Ort-Einrichtungen und bietet eine attraktive Möglichkeit für dauerhaftes Wohnen, Feriennutzung oder Immobilieninvestitionen im Herzen von Paphos. Preise ab (zzgl. MwSt.) Fertigstellung Q2 2030 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer Überdachte Innenfläche: 87 m<sup>2</sup> Überdachte Veranda: 39 m<sup>2</sup> Parkplatz: 15 m<sup>2</sup>