

# Apartment in einem geschlossenen Spa-Resort am Strand in Paphos

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 385,000 €

## Specific details

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Ads number                | 6609                        |
| Property status           | Development                 |
| Bedrooms                  | 1                           |
| Bathrooms                 | 1                           |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 51+11 m <sup>2</sup>        |
| Key Features              | Klimaanlagen, Pool, Heizung |

## Description

Apartment mit 1 Schlafzimmer in einem exklusiven, gesicherten Spa-Resort am Strand in Paphos. Residences ist ein neues, exklusives Wohn- und Investmentprojekt im Gebiet Tombs of the Kings in Paphos, nur 200 Meter vom Strand und der Promenade entfernt. Die Anlage bietet eine Auswahl an modernen Studios sowie 1-, 2- und 3-Schlafzimmer-Apartments sowie Penthäuser, wobei die meisten Einheiten einen Panoramablick auf das Meer genießen. Das Projekt richtet sich an Käufer, die einen hochwertigen Lebensstil, starkes Investitionspotenzial und den Komfort von Resort-ähnlichen Einrichtungen an einem der begehrtesten Standorte in Paphos suchen. Die Anlage verfügt über eine elegante Lobby mit 24-Stunden-Rezeption, ein Restaurant, ein Spa- und Wellnesscenter, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen Shop, Büros und Geschäftseinrichtungen, Wäscheservice sowie drei Außenpools, darunter ein Bereich nur für Erwachsene. Das Projekt ist zudem eine gesicherte, geschlossene Wohnanlage. Residences genießt eine außergewöhnliche Lage in einer der prestigeträchtigsten Straßen von Paphos, gegenüber der UNESCO-Welterbestätte und in fußläufiger Entfernung zur Promenade und zum Venus Beach. Der Hafen von Kato Paphos ist nur wenige Minuten entfernt, während das Kings Avenue Mall, Restaurants, Geschäfte, tägliche Versorgungseinrichtungen, Hauptverkehrsstraßen und öffentliche Verkehrsmittel alle bequem erreichbar sind. Durch die Kombination aus Top-Lage, modernen Wohneinheiten, Meerblick und umfangreichen Vor-Ort-Annehmlichkeiten bietet dieses Projekt eine attraktive Gelegenheit für dauerhaftes Wohnen, Feriennutzung oder Immobilieninvestitionen im Herzen von Paphos. Preise ab (zzgl. MwSt.) Fertigstellung: Q2 2030 1 Schlafzimmer 1 Badezimmer Überdachte Innenfläche: 51 m<sup>2</sup> Überdachte Veranda: 11 m<sup>2</sup> Parkplatz: 15 m<sup>2</sup>