

Apartment in einer Anlage mit Annehmlichkeiten in Paphos

Chloraka, Paphos



Price: 490,000 €

Specific details

Ads number	6246
Property status	Development
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m ²)	75+25 m ²
Key Features	Pool, Aufzug



Description

2-Zimmer-Apartment mit Berg- oder Meerblick in der Gegend Melanos von Chloraka, Paphos. Diese exklusive Anlage umfasst 32 makellos gestaltete Apartments, die jeweils durchdachte Grundrisse und faszinierende Ausblicke auf das Mittelmeer bieten. Jedes Detail des Projekts wurde sorgfältig geplant, um Komfort und Bequemlichkeit auf höchstem Niveau zu gewährleisten. Nur fünf Minuten von wichtigen Annehmlichkeiten entfernt gelegen, haben die Bewohner bequemen Zugang zu Sandstränden, dem King's Avenue Mall, dem Stadtzentrum, privaten britischen Schulen, Supermärkten, Golfplätzen, dem Hafen und dem internationalen Flughafen. Diese Kombination aus Küstenleben und urbanem Komfort macht die Anlage sowohl für Bewohner als auch für Investoren ideal. Mit einer prognostizierten jährlichen Nettomietrendite von 6 % und einem potenziellen Wertzuwachs der Immobilie von 20 % bei Fertigstellung (basierend auf Marktprognosen 2021–2023) bietet das Projekt eine überzeugende Investitionsmöglichkeit. Den Bewohnern steht eine Vielzahl an Premium-Annehmlichkeiten zur Verfügung, darunter eine Rooftop-Lounge mit Panoramablick auf das Meer, ein Swimmingpool mit dem UV-Wasserreinigungssystem Nr. 1 in Großbritannien, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein luxuriöses Spa mit Hammam und Massageräumen sowie ein 24/7-Concierge-Service. Weitere Ausstattungsmerkmale sind eine Waschküche, private überdachte Parkplätze, Abstellräume,...

WEB: abcpropertiescyprus.com/de/

TEL: +357 99 123456

EMAIL: info@abccyprushomes.com