

Apartment in einer geschlossenen Wohnanlage mit Gemeinschaftseinrichtungen

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 370,000 €

Specific details

Ads number	6667
Property status	Development
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m²)	77+13 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Aufzug



Description

2-Zimmer-Wohnung in einem beeindruckenden Wohnprojekt in Universal, einem der begehrtesten Wohnviertel von Paphos. Ideal gelegen, nur 1 km vom Strand und ca. 1.5 km vom Stadtzentrum von Paphos, verbindet das Projekt bequemen Zugang zur Küste und zur touristischen Gegend mit der Ruhe und dem Komfort einer etablierten Wohngegend. Die Anlage umfasst 25 durchdacht gestaltete Wohneinheiten, darunter 3 Studios, 14 Einzimmer- und 8 Zweizimmerwohnungen. Die Bewohner profitieren von einem beeindruckenden Angebot an Lifestyle-Einrichtungen, die ein Resort-ähnliches Ambiente innerhalb der Anlage schaffen. Dazu gehören ein großer Gemeinschaftspool, Fitnessraum, Sauna, Jacuzzi, Umkleiden und Duschen, angelegte Gärten, Kinderspielfeld, Grill- und Freizeitbereich sowie eine einladende Lobby. Mit Blick auf Privatsphäre und Ruhe wird das Projekt durch ausgewachsene Bäume und gestaltete Umgebung bereichert, wodurch eine friedliche Oase entsteht, während das Meer weiterhin fußläufig erreichbar ist. Die Lage bietet ausgezeichnete Alltagsnähe, mit Restaurants etwa 400 m entfernt, Supermärkten 500 m entfernt, dem Iasis Private Hospital und der Neapolis University in fußläufiger Entfernung sowie einfachem Zugang zum Stadtzentrum von Paphos, zum Kings Avenue Mall und zur weitläufigen Touristengegend. Hauptmerkmale 25 Wohnungen Studios, Einzimmer- und Zweizimmerwohnungen Großer Gemeinschaftspool Angelegte Gärten Kinderspielfeld Fitnessraum Sauna & Jacuzzi Duschen und Umkleidebereiche Grill- und Freizeitbereich Einladende Lobby Modernes architektonisches Design Optimierte thermische Aluminiumsysteme Maßgeschneiderte Küchen Importierte Keramikfliesen Sanitärausstattung namhafter Marken Energieeffizienzklasse A Entfernungen: Strand – 1 km Paphos Stadtzentrum – 1.5 km Restaurants – 400 m Supermarkt – 500 m Paphos Flughafen – 10 km Golfplatz – 8 km Die Anlage bietet eine attraktive Kombination aus modernen Wohneinheiten, umfangreichen Gemeinschaftseinrichtungen und einer äußerst praktischen Lage, wodurch sie sich sowohl für...