

Apartment in einer geschlossenen Wohnanlage in Paphos

Chloraka, Paphos



Price: 290,000 €

Specific details

Ads number	6569
Property status	Development
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m ²)	83+10 m ²
Key Features	Pool, Heizung, Aufzug



Description

2 bedroom 2 bathroom Apartment in gated Development in Lower Chloraka, Paphos. The project is a gated community consisting of 12 two-storey, three-bedroom houses and 8 two-bedroom apartments. Optional private swimming pools and roof gardens for the houses add Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern in einer geschlossenen Wohnanlage in Lower Chloraka, Paphos. Das Projekt ist eine geschlossene Wohnanlage, bestehend aus 12 zweigeschossigen Häusern mit drei Schlafzimmern und 8 Wohnungen mit zwei Schlafzimmern. Optionale private Swimmingpools und Dachgärten für die Häuser schaffen zusätzlichen Komfort und Exklusivität. Mit einem zeitgenössischen architektonischen Ansatz gestaltet, fügt sich die Anlage nahtlos in die umgebende Landschaft ein und bietet durchdachte, großzügige und funktionale Innenräume. Die natürliche Umgebung vermittelt Privatsphäre und Ruhe, während alle wichtigen Einrichtungen nur 2 Minuten entfernt liegen. Ob Sie eine solide Investition oder eine private Residenz suchen, Project bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit. Lower Chloraka gilt als eine der begehrtesten Gegenden von Paphos und ist sowohl für Dauerwohnende als auch für Kurzzeitvermietungen gleichermaßen beliebt. Die Gegend bietet ein lebendiges Leben mit einer großen Auswahl an Hotels am Meer, Restaurants, Bars und Freizeiteinrichtungen. Die Lage befindet sich auf einer durchschnittlichen Höhe von etwa 70 Metern über dem Meeresspiegel und bietet beeindruckende Panoramablicke auf das Mittelmeer. Lower Chloraka grenzt an die Nachbargemeinden Emba, Lemba und Kissonerga und verbindet bequeme Erreichbarkeit mit einer ruhigen Wohnatmosphäre. Die Gegend ist bekannt für ihre attraktiven Strände und ihren charakteristischen Stil, in dem traditionelle Architektur harmonisch mit modernen Entwicklungen verschmilzt – eingebettet in eine wunderschöne natürliche Umgebung. Spezifikationen: - Geschlossene Wohnanlage - Aufgewertete, wärmegeämmte Aluminium-Fenstersysteme - Maßgefertigte Küche - Große Auswahl importierter Keramikfliesen und Marmoroberflächen - Sanitärkeramik von Markenherstellern - Energieeffizienzklasse A Zu den Häusern gehören: - Split-Klimaanlage - 5 kW Solaranlage - Gegensprechanlage - Alarmsystem - Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge - Vorinstallation für...