

Apartment in Helios Heights

Aphrodite Hills, Paphos



Price: 245,000 €

Specific details

Ads number	5536
Property status	Resale
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Covered (m ²)	55 m ²
Title deed	Да
Key Features	Klimaanlagen, Pool

Description

Eingebettet im wunderschönen und begehrten Dorf Helios Heights befindet sich dieses reizvolle Apartment mit einem Schlafzimmer im ersten Obergeschoss in einer hervorragenden Lage im Herzen des Resorts, mit Blick auf die Golfakademie. Nur einen „Steinwurf“ von der Tennisakademie entfernt, sind es buchstäblich 3 Minuten zu Fuß bis zum Zentrum der Resort-Einrichtungen.

Das Apartment präsentiert sich äußerst gepflegt und sein durchdachtes Design mit drei Terrassen sorgt den ganzen Tag über für viel Licht und ein luftiges Wohngefühl. Es verfügt im gesamten Bereich über Klimaanlage und Deckenventilatoren.

Man betritt das Apartment über eine private Terrasse mit Tisch und Stühlen in den offen gestalteten Wohn- und Essbereich. Drei Terrassentüren öffnen sich zu zwei Terrassen, von denen eine sehr großzügig ist und sich ideal zum Bewirten eignet. Die andere, ebenfalls groß genug für einen kompletten Esstisch mit Stühlen, blickt auf das Tee des 6. Lochs der Golfakademie.

Vom Wohn-/Essbereich führt die Küche, die zur Vorderseite des Apartments ausgerichtet ist. Sie wurde kürzlich aufgefrischt und ist mit Waschmaschine und Geschirrspüler sowie Kühlschrank mit Gefrierfach, Backofen und Kochfeld ausgestattet.

Das Schlafzimmer grenzt an den Essbereich. Es wurde vollständig renoviert und verfügt über einen neuen Kleiderschrank mit Schiebetüren mit Spiegelfront sowie einen neuen Boden. Dazu gehört ein großes En-suite-Badezimmer mit Badewanne (mit Dusche darüber) und separater Duschkabine. Das Schlafzimmer hat außerdem zwei doppelte Terrassentüren, die auf eine eigene Terrasse führen, von der aus man die Golfakademie überblickt. Der derzeitige Eigentümer nutzt diesen Bereich als Stauraum.

Hervorragend gelegen im Herzen des Resorts, ist dieses Apartment bestens geeignet für dauerhaftes Wohnen oder zur Ferienvermietung. Eine großartige Gelegenheit. Wir empfehlen eine frühzeitige Besichtigung.