

# Apartment in Wohngebäude in Limassol

Agios Nikolaos, Limassol



Price: 237,000 €

## Specific details

Ads number	5982
Property status	Development
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Covered (m <sup>2</sup> )	50+17 m <sup>2</sup>



## Description

1-Schlafzimmer-Apartment in einem Wohngebäude in Limassol. Nur 700 m vom Strand entfernt gelegen, bietet Residences moderne Ein-, Zwei- und Drei-Schlafzimmer-Einheiten sowie stilvolle Penthäuser. Diese zentrale Lage in Agios Nikolaos sorgt für eine hohe Mietnachfrage und ein starkes Potenzial für Wertsteigerung, mit attraktiven Off-Plan-Preisen sowie hervorragenden Rendite- und ROI-Aussichten. Preise ab zzgl. VAT Investitionsvorteile: Mieten für 1-Schlafzimmer-Einheiten: €2,000–€2,200/Monat. Mieten für 2-Schlafzimmer-Einheiten: €2,700–€2,900/Monat. 45%+ Mietwachstum in den letzten drei Jahren. Einfache Anbindung an Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Verkehrsanbindungen.

WEB: [abcpropertiescyprus.com/de/](http://abcpropertiescyprus.com/de/)

TEL: +357 99 123456

EMAIL: [info@abccyprushomes.com](mailto:info@abccyprushomes.com)