

# Apartmentkomplex 500 m vom Strand entfernt

Polis



Price: 485,000 €

## Specific details

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| Ads number                | 5361                |
| Property status           | Resale              |
| Bedrooms                  | 12                  |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 480 m <sup>2</sup>  |
| Plot                      | 1859 m <sup>2</sup> |
| Title deed                | Yes                 |



## Description

Apartmentkomplex 500 m vom Strand. Ein Apartmentkomplex mit 6 Wohnungen in sehr attraktiver Lage in Polis Chrysochous, nördlich des Gemeindezentrums, etwa 550 Meter nordwestlich des Polis Stadium und nur 500 Meter südlich der wunderschönen Strände der Gegend. Er befindet sich in der Nähe des Gemeindezentrums, wo alle notwendigen Annehmlichkeiten und Einrichtungen zur Verfügung stehen. Darüber hinaus bietet er eine hervorragende Anbindung an das Touristengebiet von Latsi und die benachbarten Gemeinden. Das Gebäude ist zweigeschossig und wurde in zwei Phasen errichtet (das Erdgeschoss wurde um 1975 gebaut und das Obergeschoss um 1987). Es besteht insgesamt aus 6 Apartments (3 Wohnungen im Erdgeschoss und 3 Wohnungen im 1. Obergeschoss). Im Außenbereich verfügt es außerdem über einen Gemeinschaftspool, einen Pavillon, zwei Abstellräume sowie einen wunderschön angelegten Garten mit gepflasterten Flächen und verschiedenen Bäumen. Das Erdgeschoss besteht aus zwei Zwei-Zimmer-Apartments und einem Ein-Zimmer-Apartment, während das 1. Obergeschoss aus zwei Drei-Zimmer-Apartments und einem Ein-Zimmer-Apartment besteht. Jede Wohnung verfügt über eine überdachte Veranda. Die gesamte Innenfläche beträgt ca. 480qm und die überdachten Veranden ca. 50qm. Der wesentliche Vorteil dieser Immobilie ist, dass das gesamte Gebäude verkauft wird und sie als ideale Investitionsmöglichkeit gilt.