

# Bezugsfertige Wohnung in Meeresnähe in Paphos

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 275,000 €

## Specific details

Ads number	6213
Property status	Development
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Covered (m <sup>2</sup> )	50+9 m <sup>2</sup>
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung, Aufzug

## Description

Fertigstellung Dez. 2025. Letzte Einheit zum Verkauf/ 1-Schlafzimmer-Apartment in einem exklusiven Wohnkomplex mit 27 elegant gestalteten Apartments, verteilt auf drei Etagen. Den Bewohnern stehen ein großer gemeinschaftlicher Overflow-Swimmingpool, wunderschön angelegte Gärten und eine praktische Snack-Bar im Außenbereich zur Verfügung, die ein ruhiges und komfortables Wohnumfeld schaffen. Gelegen im äußerst begehrten Universal-Viertel von Paphos, ist diese erstklassige Lage die beliebteste für Kurzzeitvermietungen in Cyprus und eine Top-Wahl für den dauerhaften Wohnsitz. Die Anlage profitiert von einer großen öffentlichen Grünfläche direkt gegenüber dem Grundstück und bietet unverbaubaren Meerblick, der das Gefühl von Ruhe und Privatsphäre zusätzlich verstärkt. Der Komplex ist nur eine kurze Fahrt vom Stadtzentrum von Paphos entfernt und in Gehweite wichtiger Sehenswürdigkeiten, darunter das Iasis Private Hospital, die Neapolis University und die Küste. Da Immobilien in Universal in den letzten Jahren eine starke Mietnachfrage und eine erhebliche Wertsteigerung verzeichnet haben, stellt der Komplex eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren dar. Diese moderne Wohnanlage bietet eine Auswahl an Studio-, Ein- und Zwei-Schlafzimmer-Apartments, die sorgfältig entworfen wurden, um zeitgenössische Architektur mit Komfort und Funktionalität zu verbinden. Jede Wohneinheit verfügt über...

WEB: [abcpropertiescyprus.com/de/](http://abcpropertiescyprus.com/de/)

TEL: +357 99 123456

EMAIL: [info@abccyprushomes.com](mailto:info@abccyprushomes.com)