

# Bungalow auf großem Grundstück in Limassol

Limassol, Sunni



Price: 3,900,000 €

## Specific details

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Ads number                | 6043                   |
| Property status           | New building           |
| Bedrooms                  | 5                      |
| Bathrooms                 | 4                      |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 420+140 m <sup>2</sup> |
| Plot                      | 4286 m <sup>2</sup>    |
| Key Features              | Pool, Heizung          |

## Description

Bungalow auf großem Grundstück in Limassol Status: Sofort bezugsfertig. Überdachte Fläche qm: 420m2 Haupthaus plus 80m2 überdachte Veranden plus 40m2 Gästehaus plus 20m2 Personalhaus. Grundstücksgröße qm: 4286m2 Lage/Stadt: Souni, Limassol, Cyprus. Projektbeschreibung: Das Haus ist Teil des Country-Projekts und befindet sich im Dorf Souni am Fuße des Troodos-Gebirges. Das Projekt umfasst neununddreißig exklusive Immobilien und wurde mit viel Geschmack konzipiert, um die wunderschönen Pinien-, Oliven- und Johanniskrautwälder widerzuspiegeln, in denen es liegt. Die ruhige Anlage ist verkehrsgünstig gelegen und bietet eine einfache Anbindung an die Flughäfen Larnaca und Paphos; zudem ist sie nur zehn Autominuten vom Strand und zwanzig Autominuten von der aufstrebenden Handelsstadt Limassol entfernt. Das einzigartige Design der Immobilie, das die Wärme von Naturstein mit wiederverwendeten Terrakotta-Dachziegeln im römischen Stil und Holzelementen kombiniert, vereint zusammen mit den neuesten architektonischen Entwicklungen modernes Wohnen harmonisch mit der lokalen Umgebung. Unser Unternehmen legt größten Wert darauf, dass die Immobilien von außen traditionell wirken und sich stilistisch in die wunderschöne Umgebung einfügen, zu der sie gehören. Objektspezifikationen : Haus bestehend aus : Erdgeschoss: Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, TV-Raum, Gäste-WC, ein Schlafzimmer mit Bad en suite, ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und begehbarem Kleiderschrank. 1st Etage, zwei Schlafzimmer, alle mit Bad en suite, Bibliothek (offen zum unteren Bereich) Eine Doppelgarage 8 x 9 m mit Waschküche. Eine doppelte Tiefgarage 6 x 7 m. Swimmingpool 5m x 12m im römischen Überlaufstil. Steinumfriedung mit Eisenstäben und 2.20m hohem elektrischem Tor, ferngesteuertem Eingangstor mit Video-/Audioverbindung. Wassersystem an eigenen Wasserbrunnen angeschlossen. Solar- und elektrisches Warmwassersystem. Photovoltaik-Net-Metering-System 10 Kwa Gästehaus 40m2 mit einem Schlafzimmer mit Bad en suite und Küchenzeile. Personalunterkunft 20 m2 mit Schlafzimmer mit Bad en suite und Küchenzeile Fitnessraum mit Sauna und WC. Überdachter Bar- und BBQ-Bereich Wiederverwendete Dachziegel auf speziell importierten wellenförmigen...