

Direkt am Meer gelegene Villa in der Salacia Beach Residence in Paphos

Paphos, Yeroskipou



Price: 2,530,000 €

Specific details

Ads number	6554
Property status	Resale
Bedrooms	5
Bathrooms	5
Covered (m ²)	443 m ²
Plot	741 m ²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung

Description

Frontline Resale Villa in Salacia Beach Residence, Geroskipou, Paphos This exceptional frontline resale villa is located within the prestigious Salacia Beach Residence in the sought-after area of Geroskipou, Paphos, offering a rare opportunity to acquire a luxury frontline resale villa in Salacia Beach Residence, Geroskipou, Paphos. This exceptional frontline resale villa is located within the prestigious Salacia Beach Residence in the sought-after area of Geroskipou, Paphos, offering a rare opportunity to acquire a luxury frontline resale villa in Salacia Beach Residence, Geroskipou, Paphos. Diese außergewöhnliche Frontline-Wiederverkaufs-Villa befindet sich innerhalb der prestigeträchtigen Salacia Beach Residence in der begehrten Gegend von Geroskipou, Paphos, und bietet eine seltene Gelegenheit, ein luxuriöses Küstenhaus nur wenige Schritte vom Meer zu erwerben. Die Villa verfügt über 5 Schlafzimmer und 5 Badezimmer auf einem großzügigen Grundstück von 741 sq.m. Die überdachte Fläche beträgt 443.20 sq.m, ergänzt durch 22.7 sq.m Lagerraum, 225 sq.m unüberdachte Flächen und einen beeindruckenden Dachgarten von 148.5 sq.m. Das Erdgeschoss bietet eine weitläufige, offene Raumaufteilung mit Meerblick von allen Bereichen und schafft ein helles, einladendes Wohnambiente. Die großzügige Dachterrasse bietet den perfekten Rahmen, um panoramaartige Mittelmeerblicke und spektakuläre Sonnenuntergänge zu genießen. Nur 100 metres vom sandigen Municipal Beach of Geroskipou entfernt, profitiert die Immobilie von unmittelbarem Zugang zu einem lebendigen Küstenleben. Der Strand erstreckt sich entlang der Küste und bietet eine große Auswahl an Einrichtungen, darunter Wassersport, Strandbars und Freizeitaktivitäten – ideal sowohl zur Entspannung als auch zur Unterhaltung. Die Bewohner der Salacia Beach Residence genießen Zugang zu einem exklusiven Clubhaus, das in wunderschön gestalteten Gärten mit Wasseranlagen und Grünflächen liegt. Das Clubhaus bietet ein Café, ein Restaurant, eine Bar, Veranstaltungsräume sowie ein luxuriöses Spa und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio. Zusätzliche Services umfassen Immobilienverwaltung und Hausservices, die Komfort, Bequemlichkeit und sorgenfreies Wohnen gewährleisten. Diese Immobilie stellt eine herausragende Gelegenheit für Käufer dar, die eine hochwertige Residenz am Meer suchen – sei es als dauerhafter Wohnsitz, Ferienhaus oder Anlageobjekt.