

Freistehende Einfamilienhäuser mit 3 Schlafzimmern, fußläufig zu...

Paphos, Yeroskipou



Price: 465,000 €

Specific details

Ads number	6686
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m ²)	157+23 m ²
Plot	240 m ²
Key Features	Heizung



Description

Freistehende 3-Schlafzimmer-Häuser in Geroskipou, Paphos Eine Kollektion zeitgemäßer freistehender 3-Schlafzimmer-Häuser in Geroskipou, Paphos, wobei der Bau der ersten beiden Residenzen bereits in vollem Gange ist. Ge Freistehende 3-Schlafzimmer-Häuser in Geroskipou, Paphos Eine Kollektion zeitgemäßer freistehender 3-Schlafzimmer-Häuser in Geroskipou, Paphos, wobei der Bau der ersten beiden Residenzen bereits in vollem Gange ist. Gelegen in einer ruhigen Wohngegend von Geroskipou, vereint das Projekt moderne Architektur und großzügige Innenräume mit komfortablem Zugang zu alltäglichen Annehmlichkeiten, Schulen, Stränden und dem Zentrum von Paphos. Geroskipou ist eine traditionelle zypriotische Stadt, die eine entspannte Wohnatmosphäre bietet und dennoch nahe an der Küste und den wichtigsten Attraktionen von Paphos liegt. Die Häuser bieten ca. 198 m² Gesamtnutzfläche, mit hellen, offenen Wohn- und Essbereichen, hohen Decken und bodentiefen Fenstern, die die Innenräume mit den Außenbereichen verbinden. Ausstattungsmerkmale Freistehende 3-Schlafzimmer-Häuser 2 Badezimmer Gäste-WC Ca. 198 m² überdachte Fläche Heller, offener Wohn- und Essbereich Hohe Decken Bodentiefe Fenster Abstellraum Überdachter Parkplatz VRV verdeckt installierte Klimaanlage in den Wohnbereichen VRV-Wandgeräte in den Schlafzimmern Kühlung und Heizung Solaranlage zur Warmwasserbereitung Wasser-Druckerhöhungsanlage Energieausweis A Verbesserte Wärmedämmung und Schalldämmung Vorrüstung für Photovoltaikanlage Vorrüstung für Smart-Home-System Vorrüstung für Ladestation für Elektrofahrzeuge Vorrüstung für elektrische Jalousien und Schlafzimmerläden Vorrüstung für Video-Gegensprechanlage Hauswirtschaftsbereich mit Anschlüssen für Waschmaschine, Trockner und Spüle Zentrale Verkabelungsinfrastruktur für TV, Telefon und Computer Energieeffizienz & Komfort Die Objekte wurden mit Blick auf Energieeffizienz und ganzjährigen Wohnkomfort konzipiert. Der Bau umfasst 25 cm Thermoziegel mit 8 cm Polystyrol-Dämmung an Wänden und Dach, was eine verbesserte Wärmedämmung und Schalldämmung gewährleistet. Die Häuser sind so ausgelegt, dass sie den Energieausweis A erreichen. Optionale...