

Golfvilla auf dem westlichen Plateau im preisgekrönten Aphrodite Hills Resort

Aphrodite Hills, Paphos



Price: 895,000 €

Specific details

Ads number	3565
Property status	Secondary market
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Covered (m²)	160 m²
Plot	1350 m²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Heizung, Pool

Description

Golfvilla auf dem westlichen Plateau im preisgekrönten Aphrodite Hills Resort. Diese außergewöhnliche Villa befindet sich auf dem westlichen Plateau des Resorts und ist eine von nur wenigen freistehenden Villen, die nur wenige Gehminuten von den hervorragenden Annehmlichkeiten entfernt liegt, die dieses fantastische Resort zu bieten hat, darunter Village Square, Health Spa, Golf und Restaurants usw. Mit einer Grundstücksfläche von 1350 m² liegt sie in wunderschön angelegten Gärten mit einem herrlichen Swimmingpool inmitten eines makellos gestalteten, eingewachsenen Gartens mit Blick auf Golfplatz und Meer. Die Villa selbst verfügt über einen beeindruckenden, offen gestalteten Wohn-/Küchen-/Essbereich mit Massivholzböden, und zwei der Schlafzimmer sind geschickt im Erdgeschoss mit einem separaten luxuriösen Badezimmer untergebracht. Das Obergeschoss ist einzigartig, da es dem Hauptschlafzimmer gewidmet ist, mit einem sehr großzügigen, erstklassigen luxuriösen En-suite-Bad und Ankleidebereich sowie den privaten Terrassen. Die Villa wurde nach hohen Spezifikationen gebaut, und der Eigentümer hat im Innenbereich viel Holz und Marmor sowie außen reichlich traditionellen Stein integriert. Mit Fußbodenheizung im gesamten Haus und vollständiger Klimatisierung sowie einer langen Liste luxuriöser Ausstattungsmerkmale ist die Villa wirklich einzigartig. Die Villa wurde kürzlich vom Eigentümer im Preis reduziert und bietet ein äußerst gutes Preis-Leistungs-Verhältnis, sowohl als Wohnsitz als auch als Investition mit enormem Vermietungspotenzial.