

# Grandiose Villa mit Meerblick

Paphos, Peyia



Price: 1,750,000 €

## Specific details

Ads number	4620
Property status	Secondary market
Bedrooms	5
Bathrooms	5
Covered (m <sup>2</sup> )	350 m <sup>2</sup>
Plot	1350 m <sup>2</sup>
Title deed	Yes



## Description

Eine luxuriöse Villa mit fünf Schlafzimmern steht in Peyia zum Verkauf Diese makellos beeindruckende Supervilla mit 5 Schlafzimmern und 5 Badezimmern thront stolz und sanft auf den Hügeln von Peyia in einer prestigeträchtigen Lage mit panoramischem, unverbautem Meerblick sowie Blick auf den zukünftigen Yachthafen, nur 5 Autominuten von den Sandstränden von Coral Bay und allen Annehmlichkeiten entfernt. Am Eingang der Villa werden Sie von der wunderschönen, gesicherten Einfahrt und den überdachten Carports auf beiden Seiten des Grundstücks empfangen. Beim Betreten erwartet Sie eine großzügige Eingangshalle, von der aus Sie einen sehr geräumigen Wohnbereich mit raumhohen Fenstern finden, die viel Licht hereinlassen und spektakulären Meerblick bieten. Geradeaus liegt der elegante Essbereich und rechts der Familien-Loungebereich mit Schiebetüren, die zur überdachten Veranda mit atemberaubendem Blick auf das Meer, die Natur und die Berge führen. Vom Eingang aus rechts finden Sie die beeindruckende, maßgefertigte Küche mit Granitarbeitsplatten und sämtlichen neuesten Marken-Elektrogeräten. Eine wunderschöne Treppe führt Sie zu den fünf Doppelzimmern. Einige Stufen höher finden Sie die beiden Doppelzimmer und das Familienbadezimmer. Einige Stufen weiter oben finden Sie das sehr geräumige Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer und begehbarem Ankleidezimmer. Einige Stufen tiefer finden Sie die beiden Doppelzimmer und das Familienbadezimmer. Alle Schlafzimmer sind sehr geräumig und drei von ihnen haben Zugang zu privaten Balkonen mit herrlichem Meerblick. Auf dem Weg zum Poolbereich im unteren Erdgeschoss finden Sie den separaten Eingang zum sehr großen Entertainment-Raum, bestehend aus einem Loungebereich, Barbereich, Essbereich, Küche, Duschbad und einem überdachten BBQ-Bereich mit zahlreichen Bereichen zum Entspannen und Sitzen. Der Außenbereich ist schlichtweg atemberaubend: üppige, reife Gärten umgeben den großzügigen 12 x 9 Überlaufpool (die Tiefe reicht von 1,20 - 2,30 Metern). Außerdem verfügt der Swimmingpool über die Vorrichtung für Solarheizung. Im Außenbereich gibt es zudem zahlreiche schattige Terrassen und viele Unterhaltungsbereiche, um wahrscheinlich einen der schönsten Meerblicke zu genießen, die Zypern zu...