

Intelligente Eco-Apartments am Meer in Limassol

Limassol, Tourist area



Price: 2,000,000 €

Specific details

Ads number	2700
Property status	Primary market
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m²)	297 m²
Key Features	Klimaanlagen, Heizung, Pool

Description

Umweltfreundliche Anlage am Meer. Eine luxuriöse, modern gestaltete Anlage nur 150m vom Strand entfernt mit zahlreichen Einrichtungen. Die umweltfreundliche Wohnanlage basiert auf den neuesten Technologien im Bereich des ökologischen Bauens und der Energieeffizienz und ist perfekt in die architektonische Landschaft der Küste von Limassol integriert. Die tatsächliche Gestaltung des Gebäudes in Verbindung mit dem umfassenden Einsatz energiesparender Lösungen sorgt das ganze Jahr über für ein angenehmes Raumklima in jeder Wohnung. Die Ausstattung mit grünen Balkonen und einem mediterranen Garten bedeutet, dass DIO Residence den Standards und Grundsätzen eines grünen Eco House entspricht und ein perfektes Wohnumfeld gewährleistet. Bereits in der Planungsphase erhielt das Gebäude das internationale Energieeffizienz-Zertifikat der Klasse A, was bedeutet, dass sein Energieverbrauch mindestens 50 % geringer ist als bei herkömmlichen Gebäuden. In der großzügigen Eingangshalle gibt es einen Concierge-Service-Schalter und einen angenehmen Sitzbereich mit komfortablen Sofas. Das Gebäude verfügt über einen panoramischen, geräuschlosen MRL-Personenaufzug mit energiesparender LED-Beleuchtung und Klimaanlage. Beim Hinauffahren eröffnet sich aus der Kabine ein wunderbarer Meerblick. Der private Tiefgaragenbereich umfasst für jede Wohnung einen Stellplatz und einen ausgestatteten Abstellraum, und für Besucher stehen überdachte Parkplätze zur Verfügung. Die Privatsphäre der Bewohner wird durch ein mehrschichtiges Sicherheitssystem gewährleistet, das eine Umfassungsmauer mit kontrolliertem Zugang umfasst (Kinder können das Gelände nicht ohne die Hilfe eines Erwachsenen verlassen), Schutzsignale und ein CCTV-Kamerasystem. Ihre Privatsphäre wird durch eine Atmosphäre von guter Nachbarschaft, allgemeiner Anständigkeit und einer respektvollen Haltung gegenüber der Umwelt zusätzlich gestärkt. Ihre Nachbarn werden wohlhabende Menschen sein, die wie Sie ein Ambiente von modernem Komfort und Wohlbefinden schätzen. Sonderangebot für die Wohnung Nr. 401 :3 große Schlafzimmer, 189,03 m2 überdachte Fläche,57,08m2 überdachte Veranden,51,71 m2 nicht überdachte Veranden. 297,82 m2 Gesamtfläche