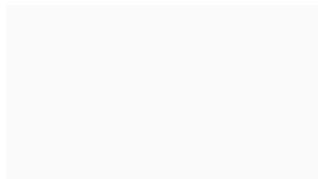
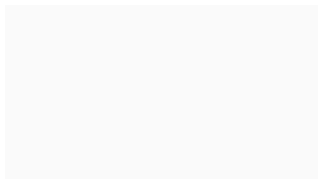


Investitionsmöglichkeit – Komplex mit 6 Maisonetten

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 1,200,000 €

Specific details

Ads number	6646
Property status	Resale
Bedrooms	10
Covered (m ²)	400 m ²
Plot	850 m ²

Description

Investitionsmöglichkeit – Komplex mit 6 Maisonetten in Kato Paphos Im Herzen des lebhaften Touristenviertels von Kato Paphos gelegen, bietet dieses gut etablierte Ensemble von sechs Maisonetten eine herausragende Investitionsmöglichkeit – Komplex mit 6 Maisonetten in Kato Paphos Im Herzen des lebhaften Touristenviertels von Kato Paphos gelegen, bietet dieses gut etablierte Ensemble von sechs Maisonetten eine herausragende Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Ferienregionen Zyperns. Die erstklassige Lage ermöglicht einfachen Zugang zu Sandstränden, dem malerischen Hafen, historischen Sehenswürdigkeiten, Restaurants, Cafés, Geschäften sowie einer breiten Palette an Freizeit- und Unterhaltungsmöglichkeiten. Errichtet auf einem 850 sqm großen Grundstück bietet die Immobilie eine überdachte Fläche von ca. 400 sqm und wurde so gestaltet, dass sie komfortable Unterkünfte mit hervorragendem Vermietungspotenzial bietet. Der Komplex besteht aus vier Maisonetten mit zwei Schlafzimmern und zwei Maisonetten mit einem Schlafzimmer, wodurch er sowohl für Langzeit- als auch Kurzzeit-Ferienvermietungen geeignet ist. Jede Maisonette verfügt über einen eigenen privaten Stellplatz, einen privaten Balkon und einen separaten Abstellraum, während die liebevoll gepflegten Gemeinschaftsgärten eine attraktive und einladende Atmosphäre für Bewohner und Gäste schaffen. Ein weiterer Vorteil ist das geräumige Empfangs-/Verwaltungsbüro, das ausgezeichnetes Potenzial für Vor-Ort-Management, Gästeservice oder Verwaltung bietet und die Immobilie besonders geeignet für Ferienunterkünfte macht. Der Komplex verfügt über alle notwendigen Genehmigungen sowie die endgültige Genehmigung (Final Approval), was potenziellen Investoren zusätzliche Sicherheit bietet. In einer der beliebtesten und etabliertesten Touristengebieten von Paphos gelegen, stellt diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit für Investoren dar, die ein sofort einkommensgenerierendes Objekt mit starkem langfristigem Wertsteigerungspotenzial suchen. Property Highlights Erstklassige Lage im Touristenbereich von Kato Paphos Komplex mit 6 Maisonetten 4 Maisonetten mit zwei Schlafzimmern 2 Maisonetten mit einem Schlafzimmer Grundstücksgröße: 850 sqm Überdachte Fläche: 400 sqm Erbaut in 1992 Privater Stellplatz für jede Einheit...