

Komplex 700 m vom Sandstrand in Polis

Polis



Price: 3,800,000 €

Specific details

Ads number	5021
Property status	Resale
Bedrooms	studio
Covered (m ²)	5395 m ²
Plot	11260 m ²



Description

Komplex 700 m vom Sandstrand in Polis entfernt. Wird als Hotel - Ferienwohnungsapartments betrieben Die Immobilie umfasst einen 84%igen Anteil an einem touristischen Komplex in Polis Chrysochous. Sie befindet sich etwa 700 m vom Strand, 1,5 km vom Hafen von Latsi und 1 km vom Zentrum von Polis Chrysochous entfernt. Der Komplex besteht aus 10 Blöcken vollständig möblierter Apartments (insgesamt 125 Einheiten), zwei Restaurants, zwei Geschäften, einem Loungebereich, einem Tennisplatz, einem Kinderspielplatz, zwei Außenpools sowie Nebenflächen im Untergeschoss. Zum Verkauf stehen 97 Apartments, zwei Restaurants, zwei Geschäfte, ein Loungebereich, Nebenflächen für das Restaurant, ein Kinderspielplatz sowie ein Anteil an den Gemeinschaftsflächen. Der Komplex wurde in zwei Phasen errichtet; die Blöcke 100-300 wurden 1990 gebaut und die übrigen Blöcke im Jahr 2001. Block 800 wurde zusammen mit den 11 Apartments aus den Blöcken 200, 500 und 600 verkauft. Die Immobilie kann als Hotelapartments betrieben werden. Sie bietet eine ideale Investitionsmöglichkeit mit Potenzial für hohe Mieteinnahmen.