

Limnaria Erdgeschosswohnung in Strandnähe

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 230,000 €

Specific details

Ads number	6584
Property status	Unavailable
Bedrooms	1
Bathrooms	1
Covered (m ²)	58 m ²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool



Description

Located in the highly desirable area of Kato Paphos, this rarely available ground-floor apartment offers an exceptional opportunity to own a stylish residence within the prestigious Limnaria Gardens development. Featuring one spacious bedroom and a versatile b In der äußerst begehrten Lage von Kato Paphos bietet diese selten verfügbare Erdgeschosswohnung eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine stilvolle Residenz innerhalb der prestigeträchtigen Anlage Limnaria Gardens zu erwerben. Mit einem großzügigen Schlafzimmer und einem vielseitig nutzbaren Nebenraum vereint die Immobilie Komfort, Eleganz und eine herausragende Lage. Durchflutet von natürlichem Licht besticht die Wohnung durch ein helles, anspruchsvolles Ambiente, das durch ein durchdachtes offenes Raumkonzept und dezente, neutrale Oberflächen unterstrichen wird. Der großzügige Wohn- und Essbereich geht nahtlos in die voll ausgestattete Küche über, die mit eleganten Hochglanz-Einheiten aufgewertet wurde. Abgestimmte Hochglanz-Innentüren und Schrankfronten schaffen ein modernes, stimmiges Interieur – perfekt geeignet für den Alltag sowie zum Empfangen von Gästen. Die Wohnung bietet ruhige Ausblicke auf die angelegten Gemeinschaftsgärten und die Swimmingpools, was im gesamten Zuhause für eine friedliche und entspannte Atmosphäre sorgt. Zu den herausragenden Merkmalen der Immobilie gehört der großzügig bemessene private Außenbereich. Herrlich gelegen, blickt dieser einladende Bereich auf die ausgewachsenen Gärten und die glitzernden Gemeinschaftspools und ist somit der ideale Ort für Mahlzeiten im Freien, Grillabende oder einfach zum Entspannen von morgens bis zum Sonnenuntergang. Die Unterkunft umfasst ein komfortables Doppelzimmer mit reichlich Stauraum sowie einen sehr praktischen, vielseitig nutzbaren Nebenraum, der als zusätzliche Schlafgelegenheit, Homeoffice oder zusätzlicher Abstellraum genutzt werden kann. Ein zeitgemäßes Familienbadezimmer komplettiert die Wohnung. Kürzlich installierte Klimaanlage in allen Wohnbereichen sorgen das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen. Die Bewohner von Limnaria Gardens genießen Zugang zu erstklassigen Resort-ähnlichen Einrichtungen, darunter drei Gemeinschaftspools, liebevoll gepflegte Gärten mit ausgewachsenen Bäumen, die...