

Luxuriöse 3-Schlafzimmer-Villa in einer exklusiven Wohnanlage direkt am Meer

Latchi, Polis



Price: 1,200,000 €

Specific details

Ads number	6679
Property status	Resale
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m²)	211 m²
Plot	670 m²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Luxuriöse 3-Schlafzimmer-Villa in einer exklusiven direkt am Meer-Anlage am Strand, Latchi Diese prestigeträchtige Strandanlage umfasst lediglich 25 Luxusvillen und liegt unmittelbar am Wasser an einem der gefragtesten Luxuriöse 3-Schlafzimmer-Villa in einer exklusiven direkt am Meer-Anlage am Strand, Latchi Diese prestigeträchtige Strandanlage umfasst lediglich 25 Luxusvillen und liegt unmittelbar am Wasser an einem der gefragtesten Standorte in Latchi. Eingebettet in eine gesicherte, umzäunte Gemeinschaft vereint die Anlage eine außergewöhnliche Lage direkt am Meer mit hochwertiger Bauweise, größtmöglicher Privatsphäre und luxuriösem Wohnkomfort. Sie bietet eine seltene Gelegenheit, ein Zuhause nur wenige Schritte vom Mittelmeer entfernt zu erwerben. Latchi ist ein ideales Ziel für Naturliebhaber und alle, die einen aktiven Lebensstil im Freien schätzen. Der nahe gelegene Akamas National Park mit einer Fläche von etwa 230 km² ist ein Schutzgebiet, das für seine herausragende natürliche Schönheit bekannt ist. Die Nachbarstadt Polis bietet eine authentische zypriotische Atmosphäre mit traditionellen Tavernen, lokalen Einrichtungen und einem entspannten Lebensrhythmus. Property Features Diese außergewöhnliche Villa bietet großzügige und elegante Wohnräume auf drei Ebenen mit herrlichem Blick auf das Meer und die umliegenden Berge. Die Hauptebene verfügt über: • Großzügiger, offener Wohn- und Essbereich • Kamin • Voll ausgestattete Küche mit direktem Zugang zum Garten • Große Terrassentüren, die zur Veranda öffnen • Großzügige Außenveranda • BBQ-Bereich • Gepflegter Privatgarten Die obere Etage umfasst: • 2 großzügige Schlafzimmer • Private en-suite-Badezimmer • Hervorragender Meer- und Bergblick Das Untergeschoss bietet zusätzlichen Wohn- und Freizeitraum sowie: • Hauswirtschaftsraum • Badezimmer • Zusätzlicher, flexibel nutzbarer Raum, geeignet für verschiedene Zwecke Die Villa ist von einem wunderschön angelegten Garten umgeben und bietet ein hohes Maß an Privatsphäre; durch ihre herausragende Lage ist der Strand nur wenige Schritte entfernt. Title Deeds Available Lage: • 300 m zum Strand • 39 km zu einem 18-Loch-Golfplatz • 40 km nach Paphos • 54 km zum internationalen Flughafen Paphos Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine luxuriöse...