

# Luxuriöse Golfvilla auf großem Grundstück in Paphos

Aphrodite Hills, Paphos



Price: 4,300,000 €

## Specific details

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Ads number      | 3869               |
| Property status | Secondary market   |
| Bedrooms        | 4                  |
| Bathrooms       | 4                  |
| Covered (m²)    | 450 m²             |
| Plot            | 3130 m²            |
| Title deed      | Yes                |
| Key Features    | Klimaanlagen, Pool |

## Description

Eine erstklassige Meisterklasse einer hervorragend gestalteten Villa, gelegen auf einem der höchsten Punkte des Eastern Plateau. Auf einem großzügigen Grundstück von ca. 3100m2 gelegen, bietet diese prachtvolle Villa unglaubliche Ausblicke bei absoluter Privatsphäre. Beim Überqueren der perfekt gestalteten hölzernen Brücke durch den Haupteingang dieser spektakulären Villa fällt sofort der weitläufige offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich der Immobilie auf. Ein moderner freistehender Kamin bildet das zentrale Highlight, ergänzt durch ein einzigartiges Küchendesign mit hochwertigen Markenarmaturen und -ausstattungen. Große Terrassen, die sich vom Wohn- und Essbereich der Villa aus erstrecken, bieten atemberaubende Ausblicke und vollkommene Ruhe. Die Villa verfügt über eine versteckte Klimaanlage. Über die Treppe hinunter auf die untere Ebene gelangt man zu einem großzügigen Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer, Fitnessgeräten für das Training zwischendurch und zahlreichen Einbauschränken. Neben dem Hauptschlafzimmer gibt es außerdem 3 wunderschön gestaltete Schlafzimmer, alle mit en-suite Badezimmern und Einbauschränken. Eine zweite Küche und ein Hauswirtschaftsraum befinden sich ebenfalls auf der unteren Ebene. Alle Schlafzimmer und der Hauswirtschaftsraum bieten den Vorzug eines fantastischen Poolblicks und direkten Zugang von der unteren Ebene. Beim Verlassen der Villa von der Schlafzimmer-Ebene aus sieht man einen sehr großen, geschwungenen Infinity-Pool, einen großzügigen BBQ- und Entertainment-Bereich, zahlreiche Sonnensegel für Schatten und Komfort sowie eine Außendusche. Die Villa wurde mit ausgewachsenen Bäumen, farbenfrohen Sträuchern und Pflanzen landschaftlich gestaltet.