

Luxuriöse moderne Villa mit Meerblick

Chloraka, Paphos



Price: 1,600,000 €

Specific details

Ads number	5242
Property status	Development
Bedrooms	5
Bathrooms	5
Covered (m²)	357 m²
Plot	504 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Preisgekrönte Luxusvillen in Paphos Diese exklusive Kollektion von nur sieben zeitgenössischen Villen wurde bei den Luxury Lifestyle Awards in der Kategorie Best Luxury Real Estate in Cyprus als Sieger ausgezeichnet. Jede Residenz ist ein Meisterwerk modernen Designs, in dem Licht und Schatten, Raum und Form, Eleganz und Funktion zusammenkommen, um das perfekte Zuhause zu schaffen. In der malerischen Stadt Paphos gelegen, bieten diese außergewöhnlichen Immobilien die seltene Kombination aus Strandnähe und atemberaubendem Meerblick. Die modernen architektonischen Linien fügen sich nahtlos in die natürliche Umgebung ein, während das dreigeschossige Design dem Ganzen einen eleganten, zeitgemäßen Charakter verleiht. Das Untergeschoss bietet praktische Nutzflächen und großzügige Mehrzweckräume, die sich direkt zu angelegten Gärten, weitläufigen Terrassen und einem privaten Infinity-Pool öffnen. Dieses durchdachte Design ermöglicht selbst auf dieser Ebene Tageslicht, frische Luft und beeindruckende Ausblicke. Das Erdgeschoss ist ein offener Wohnbereich, der Küche, Ess- und Wohnzone miteinander verbindet, ergänzt durch eine separate Speisekammer für zusätzlichen Stauraum. Großzügige Schiebetüren aus Glas rahmen den herrlichen Blick auf die Westküste und spektakuläre Sonnenuntergänge ein und führen zu Veranden, die nahtlos mit Pool und Garten verbunden sind. Im ersten Obergeschoss sorgen drei große Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern für Privatsphäre und Komfort. Die Master-Suite verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank, großzügige Raumverhältnisse und Zugang zu einer breiten überdachten Veranda mit bezaubernden Abendblicken auf die lebendige Atmosphäre der Küste. Jede Villa verfügt über doppelt überdachte Parkplätze, angelegte Gärten mit heimischen Bäumen und Pflanzen sowie Infinity-Pools, die von natürlichen Terrassen umgeben sind. Die Materialien wurden sorgfältig ausgewählt, um mit der Umgebung zu harmonisieren, während Lamellenelemente und überdachte Veranden Schatten spenden und die Innenräume vor der Sommersonne schützen. Entworfen von einem der führenden Architekten Zyperns, verkörpern diese Häuser eine moderne Philosophie, bei der Form der Funktion folgt. Ausrichtung, Fassade und Materialwahl unterstreichen das zentrale Thema: eine...