

Luxusvilla in einer abgeschlossenen Wohnanlage direkt am Meer in Polis

Latchi, Polis



Price: 1,290,000 €

Specific details

Ads number	4628
Property status	Resale
Bedrooms	4
Bathrooms	4
Covered (m²)	263 m²
Plot	830 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool



Description

Luxusvilla in einer abgeschlossenen Anlage direkt am Meer in Polis. Diese luxuriöse Villa direkt am Strand in der malerischen Gegend von Latchi mit atemberaubendem Blick auf die Berge, das Meer und unvergessliche Sonnenuntergänge steht zum Verkauf. Sie erstreckt sich über 4 Etagen und ist mit einem privaten Aufzug für bequemen Zugang sowie einer Marmortreppe ausgestattet. Das Untergeschoss bietet den größten internen Unterhaltungsbereich, der derzeit als Kinoraum genutzt wird. Der Raum profitiert weiterhin von ausgezeichnetem Tageslicht durch die doppelflügelige Terrassentür, ergänzt durch eine private Terrasse, die in den Garten führt. Die unterste Ebene verfügt über mehrere Abstellräume, einen Hauswirtschaftsraum sowie ein Badezimmer mit Dusche. Das Erdgeschoss besteht aus einer modernen offenen Küche, einem Wohnzimmer mit Kamin, einem Essbereich und einem großen Gästezimmer mit Bad en suite. Die Glastür von der Küche führt zu einem BBQ-Bereich im Freien. Das Wohnzimmer bietet einen herrlichen Blick auf das großzügige 830m² große Grundstück mit Meerblick. Das erste Obergeschoss umfasst einen Sitzbereich, ein Hauptgästezimmer mit Duschbad sowie das beeindruckende Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und separater Dusche. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer großen Terrasse, ideal für den Morgenkaffee und spektakuläre Ausblicke auf die Küste. Der 68m² große Dachgarten ist zweifellos eines der wichtigsten Verkaufsargumente dieser Immobilie und ist mit einem Jacuzzi ausgestattet. Der Garten ist voller ausgewachsener Bäume und Sträucher. Der geflieste Lap-Pool mit Swim-up-Bar, Außendusche und zahlreichen Sonnenliegen ist von weichen Holzpaneelen umgeben und sorgt für zusätzlichen Luxus. Die Villa muss besichtigt werden, um ihr modernes Design und die natürliche Umgebung in vollem Umfang zu erleben. LAGE 10m zum Sandy Beach 1km zu Annehmlichkeiten 35km nach Pafos 50 km zum Flughafen Pafos Dieser Standort ist nur ungefähr angegeben