

# Moderne Küstenapartments in Paphos

Kissonerga, Paphos



Price: 435,000 €

## Specific details

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Ads number                | 6507                        |
| Property status           | Development                 |
| Bedrooms                  | 3                           |
| Bathrooms                 | 2                           |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 109+11 m <sup>2</sup>       |
| Key Features              | Klimaanlagen, Pool, Heizung |



## Description

Moderne Küstenapartments in Kissonerga, Paphos Gelegen in der begehrten Gegend von Kissonerga, nur wenige Augenblicke vom Meer entfernt, bietet diese neue Wohnanlage zeitgemäßes Wohnen in einer der attraktivsten Küstenlagen von Paphos. In modernem architektonischem Stil gestaltet, vereint das Projekt Komfort, Funktionalität und starke Investitionsattraktivität – ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Mieteinnahmen. Auf den sanft ansteigenden Hängen oberhalb der Küste gelegen, besticht die Anlage durch klare architektonische Linien, großzügige Terrassen und einen Panoramablick auf das Mittelmeer. Durchdacht konzipiert für Eigentümer und Investoren gleichermaßen, bieten die Apartments eine nahtlose Verbindung von modernem Wohnen mit einfachem Zugang zu Stränden, lokalen Annehmlichkeiten und dem Stadtzentrum von Paphos. Status: Off-plan Estimated Delivery: Q2 2029 Design & Wohnerlebnis Die Apartments sind sorgfältig geplant, um natürliches Licht, Wohnen im Innen- und Außenbereich sowie Energieeffizienz zu maximieren. Große Fenster und großzügige Balkone verstärken das Raumgefühl und rahmen zugleich wunderschöne Meerblicke ein. Moderne Ausstattungen und praktische Systeme sorgen für Komfort, Langlebigkeit und langfristigen Wert. Gemeinschaftseinrichtungen Die Bewohner genießen eine Reihe gemeinschaftlicher Einrichtungen, die den Alltag bereichern: Gemeinschaftspool Gestaltete Außenbereiche Dachgärten Eigene BBQ- und Entspannungszonen Zugewiesene Parkplätze Vorkehrungen für CCTV und moderne Sicherheitssysteme Lage & Anbindung Die Anlage profitiert von einer äußerst praktischen Lage: Meer: 600 m Geschäfte & Cafés: 400 m Coral Bay: wenige Fahrminuten Stadtzentrum & Hafen von Paphos: kurze Fahrt Internationaler Flughafen Paphos: 7 km Die Gegend ist gut an regelmäßige Busverbindungen angebunden, die Kissonerga mit Coral Bay und Paphos verbinden. Supermärkte, Restaurants, medizinische Einrichtungen sowie Schulen – sowohl lokale als auch internationale – sind bequem erreichbar, was die Lage ideal für Familien, Bewohner und Investoren gleichermaßen macht. Hauptmerkmale Klimaanlage Doppelverglasung Wärmedämmung Zugewiesene Parkplätze Gestaltete Gärten Dachterrassen (ausgewählte Einheiten) Preise ab + VAT Diese Lage ist nur ungefähr angegeben