

Moderne Villa in einer mediterranen Wohnanlage

Paphos, Yeroskipou



Price: 450,000 €

Specific details

Ads number	6684
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m²)	134+40 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Moderne 3–4-Schlafzimmer-Villen in einer mediterranen Wohnanlage in Geroskipou – Agia Marinouda, Paphos Eine zeitgemäße Wohnanlage, konzipiert für ein komfortables Wohnen das ganze Jahr über, die moderne mediterrane Arc Moderne 3–4-Schlafzimmer-Villen in einer mediterranen Wohnanlage in Geroskipou – Agia Marinouda, Paphos Eine zeitgemäße Wohnanlage, konzipiert für ein komfortables Wohnen das ganze Jahr über, die moderne mediterrane Architektur, landschaftlich gestaltete Grünflächen und ein ausgeprägtes Gemeinschaftsgefühl vereint. Die Entwicklung umfasst 33 Wohneinheiten, darunter 12 Apartments und 21 Villen, die in einer sorgfältig geplanten, umzäunten Wohnanlage angeordnet sind. Mit der Kombination aus privaten Wohnhäusern, gemeinsamen Lifestyle-Einrichtungen und dem bequemen Zugang zu Stränden, Geschäften, Lumio Private School, Golf und dem Internationalen Flughafen Paphos bietet das Projekt eine ausgewogene Umgebung für Familien, Dauerbewohner und Immobilieninvestoren. Im Preis inbegriffen- • Vorrüstung für Fußbodenheizung • 2 kW Photovoltaik (PV)-Anlage • Klimaanlage mit Split-Geräten • Unterputz-Sanitärkeramik • Energieeffizienz-Bewertung: Klasse A • Thermisch isolierte Aluminiumrahmen mit Doppelverglasung • Vorrüstung für Ladestation für Elektrofahrzeuge (EV) • Hohe Decken • CCTV- und Alarmsystem • Geschlossene Wohnanlage mit kontrolliertem Zugang • Vorrüstung für elektrische Jalousien und Vorhänge • Gemeinschaftlich gestaltete Grünflächen mit automatischem Bewässerungssystem, Gemeinschaftspool 15m x 5m und Zugang zum BBQ-Bereich. Projekt auf einen Blick 33 Wohneinheiten insgesamt 12 Apartments 21 Villen Gemeinschaftlicher 12 x 5 m Swimmingpool BBQ- und Außenbereich für soziale Aktivitäten Landschaftlich gestaltete Grünflächen und Spazierwege Geschlossene Wohnanlage Familienfreundliche Umgebung Moderne mediterrane Architektur Energieeffizienz Klasse A Villen Die Villenkollektion umfasst 21 Villen in vier verschiedenen Typen. Optionale private Swimmingpools sind für die Villen erhältlich und ermöglichen den Eigentümern ein privateres Leben im Freien. Lebensstil & Ausstattung Bewohner haben Zugang zu einer Reihe gemeinschaftlicher Außenanlagen, die zur Entspannung und sozialen Interaktion einladen: Gemeinschaftlicher 12 x 5 m...