

# Moderne Villa mit Meerblick in Limassol

Germasoyia, Limassol



Price: 840,000 €

## Specific details

Ads number	5247
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m <sup>2</sup> )	219 m <sup>2</sup>
Plot	264 m <sup>2</sup>
Key Features	Heizung



## Description

Eine exklusive Anlage luxuriöser Wohnräume, die fast organisch aus der erhöhten Ebene hervorzuwachsen scheinen, auf der sie errichtet wurden. Diese Reihe von 12 zweigeschossigen Häusern steht nah genug beieinander, um eine charmante kleine Gemeinschaft zu bilden, und doch bietet jedes Haus großzügigen Raum für maximale Privatsphäre und Komfort. Errichtet mit modernster Bautechnologie, schafft jede Villa eine Fassade, die sowohl ästhetisch ansprechend als auch hochfunktional ist. Die strahlend weiße Außenansicht wird durch Holzelemente und helle Steinverkleidungen akzentuiert, die an unbeschwertes Inselleben erinnern und durch die glitzernde blaue Küstenlinie im Hintergrund ergänzt werden. Die Villen umfassen eine Auswahl an zweigeschossigen Residenzen mit 3 bis 4 Schlafzimmern und 3 bis 4 Badezimmern. Die Innenräume sind so gestaltet, dass jeder Winkel optimal genutzt wird und maximaler Raum und Komfort sowie atemberaubende Ausblicke von jedem Standpunkt aus gewährleistet sind. Hohe Decken und große, sorgfältig platzierte Fenster sowie Glasgeländer auf allen Balkonen schaffen ein ultramodernes Erscheinungsbild und lassen zudem reichlich natürliches Licht herein, während sie klare Ausblicke auf die gesamte Stadt und Küste bieten. Auf diese Weise ist die wunderschöne Natur stets im Blick. Große, kunstvoll angelegte Gärten befinden sich an der Vorderseite jedes Hauses und sind mit einem Overflow-Pool und einer Deckfläche ausgestattet, sodass die Bewohner ein erfrischendes Bad in der Privatsphäre ihrer eigenen Residenz genießen können. Dachgärten im obersten Stockwerk bieten freie Ausblicke von oben und sind perfekt für Bewohner, um sich zurückzulehnen und die ganzjährig scheinende Sonne Zyperns zu genießen. Wo Komfort und Qualität aufeinandertreffen Die Innenräume jeder Residenz sind mit besonderer Sorgfalt und Aufmerksamkeit gestaltet und durchgehend mit hochwertigen Materialien und Ausführungen versehen, kompromisslos in Exzellenz und Stil und versprechen den Bewohnern einen Lebensstil unvergleichlicher Eleganz auf Weltklasseniveau. Das Erdgeschoss verfügt über helle und luftige Wohnbereiche, darunter eine großzügige offene Küche und einen Essbereich, ausgestattet mit abgehängten Decken und hochwertigen spanischen oder italienischen Fliesen. Diese öffnen sich zum vorderen...