

Moderne Villa. Panoramischer Meerblick

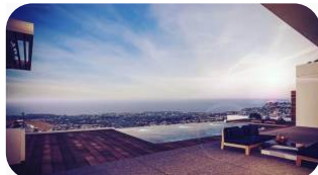
Paphos, Peyia



Price: 1,300,000 €

Specific details

Ads number	3875
Property status	Sold
Bedrooms	5
Bathrooms	6
Covered (m²)	457 m²
Plot	850 m²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung, Aufzug



Description

Moderne bezugsfertige Villa mit Panoramablick auf das Meer in Paphos. Diese luxuriöse, fertiggestellte Villa mit 457 Quadratmetern befindet sich in Peyia, an den steilen Hängen der Küstenhügel von Coral Bay, am südlichen Ende der Akamas-Halbinsel. Nur 5 Minuten entfernt von renommierten Hotels, Sandstränden, Restaurants und Geschäften sowie 4 Gehminuten vom malerischen Dorfplatz. Dank ihrer Hanglage bietet sie einen Panoramablick auf das Meer von Coral Bay und Paphos. In einem großzügigen Grundstück von 850 Quadratmetern mit weiteren 500 Quadratmetern Grünfläche auf der Westseite (Privatsphäre) wurde die Villa vollständig im offenen Küchen- und Essbereich im „Loft Style“ gestaltet. Sie umfasst 5 Schlafzimmer mit Bad en suite, einen Fitness- oder Kinoraum sowie ein besonders großes Wohnzimmer mit riesigen Schiebetüren, die zum Infinity-Pool (6mX12m) führen. Außerdem gibt es eine außen gestaltete Pergola, eine Sonnenterrasse und einen Garten mit ausgewachsenen mediterranen Pflanzen. Es sind alle notwendigen Annehmlichkeiten für modernes und umweltfreundliches Wohnen vorhanden: Smart-Home-System, Fußbodenheizung, VRV-Klimaanlage, Außen-Grill, gesicherte Doppelgarage mit Kipptor sowie ein Aufzug, der alle drei Etagen bedient. (Vorkehrungen für Solarheizung des Pools und der Villa) Bezugsfertig