

Moderne Wohnung in einer Boutique-Entwicklung in Paphos

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 440,000 €

Specific details

Ads number	6480
Property status	Development
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m²)	84+23 m²
Key Features	Pool, Heizung



Description

Apartment mit 2 Schlafzimmern und En-Suite-Bädern. In der prestigeträchtigen Universal area of Paphos gelegen, präsentiert Residences eine exklusive Kollektion zeitgemäßer Apartments, die Komfort, Eleganz und Alltagstauglichkeit vereinen. Diese hochwertige Wohnanlage bietet hervorragende Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Stadt und bewahrt zugleich eine ruhige und private Wohnatmosphäre. Jede Residenz ist durchdacht gestaltet mit modernen architektonischen Linien, großzügigen privaten Balkonen und sorgfältig inszenierten Ausblicken auf üppige Grünzonen und, in ausgewählten Einheiten, das Mittelmeer. Die Anlage verfügt über private parking, independent storage rooms und einen communal swimming pool, wodurch eine raffinierte Balance zwischen Funktionalität und Luxus entsteht. Nachbarschaft & Lebensstil Universal ist ein etablierter Wohnbereich, der sich auszeichnet durch: Niedrig verdichtete Stadtvillen, Penthäuser und 2–3-stöckige Apartmentgebäude Ruhige, von Palmen gesäumte Straßen, ideal zum Spazieren und für die tägliche Erholung Einfache Anbindung an alle erstklassigen Lagen von Paphos Kurze Gehentfernung zu Kiosken, Apotheken, Fitnessstudios und Alltagservices Abstand zu stark befahrenen Straßen, was eine friedliche Atmosphäre gewährleistet Nahegelegene Schulen, Kindergärten und familienfreundliche Infrastruktur Spielplätze, die die Kreativität von Kindern anregen sollen Highlights der Anlage Privates, abgeschirmtes Gelände Gemeinschaftsschwimmbad Gestaltete Grünzonen Nur two apartments per floor für mehr Privatsphäre Private grüne Terrassen Apartments mit Meerblick Zugängliche Dachbereiche mit BBQ-Zonen Innenraum- & Ausstattungs-Konzept Das Ausstattungs-Konzept setzt auf von der Natur inspirierte Materialien und schafft so warme, zeitlose Innenräume. Natürliche Texturen und Muster spielen eine zentrale Rolle im Design, wobei der Einsatz von wood, stone, clay, wool, and linen jedem Wohnraum Tiefe, Wärme und Charakter verleiht. Top-Lage & Erreichbarkeit Gelegen in der sehr gefragten Universal area of Paphos Etwa 5 minutes' drive zu den zentralen Stränden und dem malerischen Harbour Nahe Einkaufszentren, Schulen und medizinischen Einrichtungen Ruhige Wohnumgebung mit mühelosem Zugang zum lebendigen Stadtleben...