

# Moderne Wohnung in Meeresnähe in Limassol

Ayios Athanasios, Limassol



Price: 580,000 €

## Specific details

Ads number	6249
Property status	Development
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m <sup>2</sup> )	80+36 m <sup>2</sup>
Key Features	Abstellraum



## Description

2-Zimmer-Wohnung in Agios Athanasios. Wir präsentieren eine neue Wohnanlage in Limassol – ein stilvolles dreigeschossiges Gebäude mit nur 14 modernen Apartments. In einer etablierten und grünen Wohngegend gelegen, bietet das Projekt die perfekte Balance aus Komfort, Bequemlichkeit und urbanem Lebensstil. Die Bewohner genießen die unmittelbare Nähe zu Supermärkten, lokalen Geschäften und Boutiquen entlang der lebhaften Kolonakiou Street, die bequem zu Fuß erreichbar sind. Ein kurzer Spaziergang führt Sie zur malerischen Uferpromenade und zur sandigen Küste – der ideale Rahmen für tägliche Spaziergänge oder entspannte Stunden am Meer. Für alle, die eine schnelle Anfahrt mit dem Auto bevorzugen, ist der beliebte Dasudi Beach nur zwei Minuten entfernt. Mit der begrenzten Anzahl an Einheiten und der begehrten Lage ist dieses Projekt eine ausgezeichnete Wahl sowohl zum Wohnen als auch als Investition in einer der attraktivsten Gegenden von Limassol. Im pulsierenden Herzen von Limassol gelegen, verbinden diese außergewöhnlichen Residenzen modernes Design mit alltäglicher Bequemlichkeit und Komfort. Ideal positioniert in der Nähe einer Vielzahl von Annehmlichkeiten und mit einfachem Zugang zur Autobahn und zum Stadtzentrum, bietet diese Anlage eine herausragende Gelegenheit für alle, die hochwertiges urbanes Wohnen suchen. Eine Auswahl an durchdacht gestalteten Apartments steht zur Verfügung, darunter Grundrisse mit einem, zwei und drei Schlafzimmern, die jeweils sorgfältig konzipiert wurden, um einen ausgewogenen und funktionalen Wohnraum zu bieten, der auf Ihren Lebensstil zugeschnitten ist. Im Inneren überzeugen die Räume mit eleganten Ausführungen, hochwertigen Materialien und viel Tageslicht, das das Gefühl von Weite und Offenheit unterstreicht. Die offen gestalteten Wohnbereiche eignen sich ideal sowohl zum Entspannen als auch zum Empfangen von Gästen, während die privaten Balkone einen schönen Blick auf die Stadt bieten – perfekt für den Morgenkaffee oder zum Ausklang des Tages. Die Bewohner profitieren von einer Auswahl an Annehmlichkeiten, die den Alltag aufwerten. Nutzen Sie den Swimmingpool vor Ort für eine erfrischende Auszeit oder entspannen Sie in den liebevoll angelegten Gemeinschaftsbereichen, die eine ruhige Umgebung bieten, um mit Nachbarn in Kontakt zu kommen oder stille...