

Neue 2-Schlafzimmer-Apartments in der Nähe des Universitätscampus

Nicosia, Nicosia Center



Price: 246,000 €

Specific details

Ads number	6681
Property status	Development
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m²)	87,30+25.50 m²



Description

2 Schlafzimmer Neue Apartments zum Verkauf in Lykavitos, Nicosia Eine exklusive Kollektion neuer Wohnungen zum Verkauf in Lykavitos, Nicosia, die zeitgenössisches Design, energieeffiziente Ausstattungsmerkmale und eine 2 Schlafzimmer Neue Apartments zum Verkauf in Lykavitos, Nicosia Eine exklusive Kollektion neuer Wohnungen zum Verkauf in Lykavitos, Nicosia, die zeitgenössisches Design, energieeffiziente Ausstattungsmerkmale und eine hervorragende Lage in der Nähe des Stadtzentrums und der University of Cyprus bietet. In einem der etabliertesten Wohnviertel Nicosias gelegen, umfasst die Anlage nur neun Wohnungen und schafft so ein privates und unaufgeregtes Wohnambiente. Der Academias Forest Park liegt nur 200 Meter entfernt, während der Old Campus der University of Cyprus etwa 400 Meter von der Anlage entfernt ist. Der Eleftheria-Platz und das Zentrum von Nicosia sind in 1,7 km erreichbar. Die Anlage bietet sieben Zwei-Schlafzimmer-Wohnungen von ca. 88 m² und zwei Ein-Schlafzimmer-Wohnungen von ca. 54 m², verteilt auf vier Wohnebenen über gesichertem Parkbereich im Erdgeschoss. Jede Wohnung verfügt über eine große überdachte Veranda, die zusätzlichen Außenwohnraum bietet und sich für Entspannung und geselliges Beisammensein über weite Teile des Jahres eignet. Die beiden Wohnungen im vierten Stock profitieren außerdem von privaten Dachgärten. Für modernes urbanes Wohnen konzipiert, beinhaltet jede Einheit eine moderne Küche, einen privaten überdachten Parkplatz, einen privaten Abstellraum und ein individuelles Photovoltaiksystem. Das Gebäude ist darauf ausgelegt, die Energieeffizienzklasse A zu erreichen, mit zertifizierter Außendämmung und individueller Solarthermie zur Warmwasserbereitung für jede Wohnung. Immobilienmerkmale Neue Wohnungen in Lykavitos, Nicosia Boutique-Anlage mit nur 9 Einheiten 1- und 2-Schlafzimmer-Wohnungen Ca. 54–88 m² Große, überdachte Veranden Private Dachgärten für ausgewählte Wohnungen im vierten Stock Energieeffizienzklasse A Individuelle Photovoltaiksysteme Solare Warmwasserbereitung Private, überdachte Parkplätze Vorrüstung für E-Ladestationen Private Abstellräume Moderner Personenaufzug Kontrollierter Gebäudezugang Kontrollierter Parkzugang Hochsichere Eingangstüren Vorrüstung für Klimaanlage Zertifizierte...