

# Penthouse 5 Gehminuten vom Strand in Paphos entfernt

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 625,000 €

## Specific details

Ads number	6131
Property status	New building
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m <sup>2</sup> )	84+16 m <sup>2</sup>
Key Features	Pool



## Description

Luxuriöses Penthouse | 5 Gehminuten zum Strand | Kato Paphos Dieses außergewöhnliche Penthouse mit zwei Schlafzimmern befindet sich in idealer Lage im Herzen von Kato Paphos (downtown), nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt, 3 Minuten von Restaurants und 10 Minuten vom Kings Avenue Mall. Mit einer seltenen Kombination aus erstklassiger Lage, modernem Luxus und starkem Investitionspotenzial ist diese Immobilie perfekt sowohl für Eigennutzer als auch für Investoren. Das Penthouse verfügt über eine großzügige private Terrasse von bis zu 95 sqm, die einen atemberaubenden panoramischen Meerblick bietet und den idealen Rahmen für das Leben und Unterhalten im Freien schafft. Objekt-Highlights 2 Schlafzimmer | 2 Bäder Schlüsselfertiges Penthouse Große Veranda (95 sqm) Panoramischer Meerblick Hohes ROI-Potenzial Zugewiesener überdachter Parkplatz Annehmlichkeiten für Bewohner Gemeinschafts-Swimmingpool Outdoor-Jacuzzi Voll ausgestatteter Fitnessraum Abgeschlossene Wohnanlage mit Schrankenanlage CCTV-Sicherheit Private Abstellräume (optional) Hochwertige Spezifikationen & Ausstattungsmerkmale Europäische Keramikbodenfliesen Option für Laminatboden in den Schlafzimmern Thermische Aluminiumfenster Wandhängende WCs Gegensprechanlage am Eingang Alarmanlage in jeder Wohnung VRV-Klimaanlage(verdeckt in Wohn- & Küchenbereichen, Wandgeräte in den Schlafzimmern) Vorrichtung für Elektroauto-Ladestation Optionale Upgrades Fußbodenheizung Smart-Home-System Zusätzlicher Abstellraum Dieses Penthouse bietet eine seltene Gelegenheit, eine moderne Immobilie mit hochwertiger Ausstattung in einer der begehrtesten Küstenlagen von Paphos zu erwerben. Preis + VAT