

Penthouse in bezugsfertigem Komplex in Limassol

Limassol, Muttayaka



Price: 864,000 €

Specific details

Ads number	6050
Property status	New building
Bedrooms	2
Bathrooms	2
Covered (m ²)	88.7+19,3 m ²
Key Features	Pool, Aufzug, Abstellraum



Description

№3. Etage, 2-Schlafzimmer-Penthouse mit Dachterrasse (86 qm) in einer bezugsfertigen Anlage in Limassol. Das Projekt befindet sich in einer der prestigeträchtigsten Lagen von Mouttagiaka, einem Vorort von Limassol, mit seiner durchdachten Infrastruktur, in der Privatsphäre, notwendige Annehmlichkeiten, Unterhaltungsmöglichkeiten und die besten Strände über eine komfortable Anbindung an die Autobahn in Ihrer Reichweite liegen. Die Gegend um Mouttagiaka ist für ihre natürliche Schönheit bekannt, mit malerischen Ausblicken auf das Mittelmeer und die Troodos-Berge in der Ferne. Diese Lage bietet eine ruhige und idyllische Kulisse für den Alltag. Das Projekt ist in verschiedene Zonen unterteilt. Es gibt 28 exquisite Apartments, jeweils mit einem, zwei oder drei Schlafzimmern, in separaten modernen Gebäudeteilen. Für Bewohner, die freistehende Häuser bevorzugen, bietet Garden Square zusätzlich 7 luxuriöse Villen mit zusätzlichen Annehmlichkeiten, die Ihr Wohnerlebnis auf ein höheres Niveau heben. Mehr als die Hälfte der Grundstücksfläche ist der Landschaftsgestaltung des Areals gewidmet - mit Spazierwegen, Erholungsbereichen, Picknickplätzen, Sport- und Unterhaltungszonen sowie Spielplätzen. Unsere Erfahrung mit differenzierten Projekten ermöglichte eine ergonomische Planung, die eine maximal effiziente Nutzung der Räume bietet: durchdachte Trennung in private und Gästebereiche, großzügige Küchen und Wohnräume, geplante Abstellflächen, Master-Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, Gästebäder, alles unter hohen Decken und geschützt durch unsere einzigartig gestalteten hohen Türen. Hohe Decken: 2.95 m (Villen: 3.00 m) Einbauküchenmöbel Weiße laminierte Türen, 2.60 m Höhe Vorrüstung für Split-Klimaanlage (Villen: VRV) Vorrüstung für Fußbodenheizung in allen Bereichen (Villen: installiert) Photovoltaikanlage Energieeffizienzklasse A Video-Gegensprechanlage Swimmingpool mit Sonnenliegen Grillbereich mit Grill Moderner Kinderspielplatz Garten mit Grünflächen Preise ab + VAT