

Prämierte Luxusvilla mit Meerblick

Chloraka, Paphos



Price: 850,000 €

Specific details

Ads number	6693
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m²)	146+36 m²
Plot	376 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Preisgekrönte Luxusvilla mit Meerblick in Chloraka. Diese exklusive Kollektion von lediglich sieben zeitgenössischen Villen wurde mit den Luxury Lifestyle Awards in der Kategorie Best Luxury Real Estate in Cyprus ausgezeichnet. Jede Residenz ist ein Meisterwerk modernen Designs, in dem Licht und Schatten, Raum und Form, Eleganz und Funktion zu einem perfekten Zuhause verschmelzen. Gelegen in der malerischen Stadt Paphos bieten diese außergewöhnlichen Immobilien die seltene Kombination aus Strandnähe und atemberaubendem Meerblick. Die klaren, modernen Linien der Architektur fügen sich harmonisch in die natürliche Umgebung ein, während das dreigeschossige Design einen eleganten, zeitgenössischen Charakter verleiht. Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Raum, der Küche, Ess- und Wohnbereich vereint und durch eine separate Speisekammer zusätzlichen Stauraum bietet. Großzügige Schiebetüren aus Glas rahmen die eindrucksvolle Aussicht auf die Westküste und spektakuläre Sonnenuntergänge und führen zu Veranden, die sich nahtlos mit Pool und Garten verbinden. Im ersten Stock sorgen drei großzügige Schlafzimmer mit en-suite Bädern für Privatsphäre und Komfort. Die Master-Suite verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank, viel Platz und Zugang zu einer weitläufigen, überdachten Veranda mit bezauberndem Abendblick auf das lebhafte Küstenpanorama. Jede Villa bietet zwei überdachte Stellplätze, angelegte Gärten mit einheimischen Bäumen und Pflanzen sowie Infinity-Pools, die von natürlichen Holzdecks umgeben sind. Die Materialien wurden sorgfältig ausgewählt, um mit der Umgebung zu harmonisieren, während Lamellen-Sonnenschutzelemente und überdachte Veranden Schatten spenden und die Innenräume vor der Sommersonne schützen. Entworfen von einem der führenden Architekten Zyperns, folgen diese Häuser einer modernen Philosophie, in der Form der Funktion folgt. Orientierung, Fassade und Materialwahl betonen alle das zentrale Thema: die nahtlose Verbindung zum Mittelmeer. + MwSt.