

Premium-Klasse Villa mit Meerblick in Limassol

Germasoyia, Limassol



Price: 5,800,000 €

Specific details

Ads number	6077
Property status	Development
Bedrooms	6
Bathrooms	4
Covered (m ²)	1043 m ²
Plot	721 m ²
Key Features	Pool, Heizung



Description

Paniotis Villa ist eine Premium-Villa mit 5 Schlafzimmern in der prestigeträchtigsten Lage von Limassol. Diese luxuriöse Villa verkörpert den Inbegriff von Eleganz und Raffinesse. In erstklassiger Lage in Limassol gelegen, bietet sie die perfekte Balance zwischen Ruhe und hervorragender Erreichbarkeit aller Annehmlichkeiten, die die Stadt zu bieten hat. Hier sind einige Highlights dieser beeindruckenden Immobilie: Erstklassige Lage: In Paniotis Limassol gelegen, bietet diese Immobilie einfachen Zugang zu einer Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter renommierte Restaurants, exklusive Einkaufsviertel, unberührte Strände und kulturelle Attraktionen. Sie vereint auf einzigartige Weise urbanen Komfort mit einer ruhigen, natürlichen Umgebung. Großzügiges Interieur: Mit insgesamt 5 Schlafzimmern und 1 Büro bietet diese Villa reichlich Platz für eine große Familie oder für Gäste. Der sorgfältig durchdachte Grundriss ermöglicht komfortables und funktionales Wohnen und überzeugt mit hohen Decken sowie viel Tageslicht. Im Erdgeschoss befinden sich 6 Parkplätze und der große Abstellraum. Alle Etagen der Villa sind zudem mit dem Aufzug erreichbar. Spektakuläre Ausblicke: Einer der bemerkenswertesten Aspekte dieser Immobilie ist der atemberaubende Blick auf die Küste von Limassol. Die Villa ist strategisch so positioniert, dass sie Meer- und Bergblick bietet und den Bewohnern ermöglicht, die Schönheit der Natur bequem von ihrem eigenen Zuhause aus zu genießen. Exquisites Design von Armeftis Architects: Jedes Detail dieser Villa wurde mit größter Sorgfalt und mit Blick auf Luxus und Raffinesse gestaltet. Vom eleganten Eingangsfoyer bis hin zu den geschmackvoll ausgestatteten Wohnbereichen und Schlafzimmern strahlt die Villa ein Gefühl von Opulenz und Eleganz aus, das selbst den anspruchsvollsten Käufer beeindrucken wird. Die gesamte überdachte Fläche der Villa beträgt 1043m². Die gesamte interne überdachte Fläche beträgt 887m². Die Grundstücksgröße der Villa beträgt 721m². Zusätzlich gibt es auf der rechten Seite der Villa eine Grünfläche, die vom Eigentümer genutzt werden kann. Preis +VAT Die Fertigstellung dauert 1 Jahr und 8 Monate von Anfang bis Ende. Der Bau beginnt, sobald wir den Vertrag mit einem Kunden unterzeichnet haben. Das Projekt verfügt bereits über eine Lizenz.