

Premium moderne Smart-Villen in der Nähe des Golfresorts Elea in Paphos

Paphos, Yeroskipou



Price: 1,140,000 €

Specific details

Ads number	5201
Property status	Development
Bedrooms	4
Bathrooms	4
Covered (m²)	412 m²
Plot	469 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Premium Plus moderne Smart Villas in der Nähe des Elea Golf Resort in Paphos Eine luxuriöse Anlage mit Villen mit vier Schlafzimmern in einem der ruhigsten Viertel der Stadt, die eine bequeme Anbindung sowohl an das Stadtzentrum als auch an die Sandstrände bietet. Diese zeitgemäß gestalteten Premium-Residenzen verfügen über private Gärten, Pools und Dachterrassen mit atemberaubendem Panoramablick auf das Mittelmeer. Eingebettet in eine erstklassige Lage, umgeben von Grünflächen, sorgt diese Anlage für ein frisches und gesundes Umfeld. Studien zeigen, dass Zeit im Freien, insbesondere in grünen Bereichen, das Wohlbefinden deutlich steigert. Nur wenige Kilometer vom Mittelmeer entfernt gelegen, können die Bewohner einen harmonischen Lebensstil mit herrlichen Ausblicken, sauberer Luft und einer engen Verbindung zur Natur genießen. Diese exklusive Anlage garantiert allen Eigentümern Privatsphäre und Sicherheit. Die Lage bietet eine ausgewogene Mischung aus Ruhe und Komfort, da sie sich in der Nähe des Stadtzentrums, des wichtigsten Touristengebiets und des längsten Sandstrandes in Geroskipou befindet – ideal für Familienausflüge und Entspannung im kristallklaren Wasser. Nur wenige Minuten entfernt können die Bewohner außerdem erstklassiges Golfen im renommierten Elea Estate Golf Club genießen, eingebettet in eine atemberaubende Landschaft mit spektakulärem Meerblick. Diese eleganten Villen bieten die Option eines Infinity-Pools, eines eigenen Grillbereichs und einer großzügigen Terrasse für Unterhaltung im Freien und entspannte Stunden. Ein beeindruckender Dachgarten unterstreicht den luxuriösen Charakter und schafft zusätzlichen Außenraum. Im Inneren sind die Villen mit abgehängten Decken und Einbauleuchten gestaltet, was ein anspruchsvolles und zeitgemäßes Ambiente schafft. Moderne VRV-Systeme sorgen das ganze Jahr über für Komfort mit Fußbodenheizung und Kanalkühlung.