

Private moderne Villa mit Meerblick in Paphos

Paphos, Sea Caves



Price: 938,000 €

Specific details

Ads number	5432
Property status	Development
Bedrooms	4
Covered (m²)	260 m²
Plot	1113 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung

Description

Luxuriöse private moderne Villa mit Meerblick in Paphos. Ihre erhöhte Lage auf dem Hügel in der Gegend Sea Caves gewährleistet unverbaute Meerblicke und maximale Privatsphäre für ihre Bewohner. Umgeben von Landwirtschaft und Natur bietet sie eine einzigartige und idyllische Umgebung und schafft für die Bewohner ein friedliches und ruhiges Ambiente. Die Nähe zu nahegelegenen Annehmlichkeiten und Attraktionen sorgt für zusätzlichen Komfort und stellt sicher, dass die Bewohner einfachen Zugang zu allem haben, was sie benötigen. Die Präsenz von Blue-Flag-Stränden in der Umgebung ist ein bedeutender Vorteil. Diese Strände sind für ihre Sauberkeit, Sicherheit und Umweltstandards bekannt und daher sowohl für Bewohner als auch für Besucher äußerst attraktiv. Mit 2 Wohnebenen, einschließlich Erdgeschoss und Dachgarten, bietet diese Villa ein luxuriöses und komfortables Wohnerlebnis. Im Erdgeschoss befinden sich der Eingangs- und Parkplatzbereich, der einen bequemen Zugang zur Villa ermöglicht. Die Schlafzimmer befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene, was eine einfache Erreichbarkeit bietet und zugleich Privatsphäre gegenüber den Hauptwohnbereichen schafft. Von den Schlafzimmern aus gelangen Sie direkt in den großzügigen Außenbereich. Eines der Highlights dieser beeindruckenden Villa ist der Overflow-Pool. Im Außenbereich gelegen, bietet er nicht nur eine erfrischende Möglichkeit zur Abkühlung, sondern auch einen Panoramablick auf das Meer. Insgesamt bietet diese Lage eine perfekte Balance zwischen natürlicher Schönheit, landwirtschaftlicher Umgebung, nahegelegenen Annehmlichkeiten und kulturellen Attraktionen. Ihre Attraktivität für Investitionen und dauerhaftes Wohnen zeigt, dass sie all jenen viel zu bieten hat, die einen erfüllenden und lohnenden Lebensstil in einer malerischen und prosperierenden Gemeinschaft suchen. Zu den hervorgehobenen Ausstattungsmerkmalen der Immobilie gehören: • Großzügiger Wohnbereich • Ess- & Küchenbereich • Insgesamt 3 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank • Wasch-/Abstellraum • Privater Parkplatz für 2 Autos • Exklusiver Dachgartenbereich • Grillbereich auf Küchenebene • Overflow-Pool 4 x 12 metres • Jacuzzi auf der Dachterrasse • Kamin im Sitzbereich • Hohe Decken, + VAT