

Reihenhaus in einer Anlage, 300 m vom Strand entfernt

Chloraka, Paphos



Price: 235,000 €

Specific details

Ads number	5697
Property status	Resale
Bedrooms	2
Bathrooms	1,5
Covered (m ²)	96 m ²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool

Description

Es handelt sich um ein charmantes Townhouse mit 2 Schlafzimmern in einem renommierten Projekt, eingebettet in die ruhige Enklave von Chlorakas, nur 300 m vom Strand des St George Hotels am Stadtrand von Paphos Town entfernt. Das Townhouse bietet zwei Doppelzimmer und ein Badezimmer mit Gäste-WC und befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit angelegten Gärten und einem Gemeinschaftsswimmingpool. Zur Immobilie gehören ein privater überdachter Parkplatz sowie der Komfort von zwei separaten Eingängen. Über den unteren Eingang betreten Sie das Erdgeschoss, das aus einem hellen, offen gestalteten Wohn- und Essbereich besteht, der nahtlos mit einer gut ausgestatteten Küche verbunden ist. Vom Wohnbereich aus führt eine charmante Veranda in einen einladenden Außenbereich mit ruhigem Blick auf den Gemeinschaftspool und die Gärten – ideal zum Entspannen oder für gesellige Stunden. Ein Gäste-WC vervollständigt diese Ebene. Im ersten Stock befinden sich zwei großzügige Doppelzimmer und ein Familienbadezimmer. Eines der Schlafzimmer bietet direkten Zugang zu einem privaten Balkon mit Blick auf den Pool und die angelegten Gärten. Ein zweiter Eingang auf dieser Ebene ermöglicht den direkten Zugang zum Schlafbereich und sorgt für zusätzliche Praktikabilität und Flexibilität. Mit nur 300 Metern Fußweg zum Meer, guter Anbindung an alle Annehmlichkeiten und dem zusätzlichen Vorteil der Nähe zu einer internationalen Privatschule ist dieses Townhouse ein ideales Zuhause für Familien, die einen komfortablen und hochwertigen Lebensstil suchen. Das Projekt selbst ist bekannt für seine gepflegten Gemeinschaftsbereiche und verfügt über einen erfrischenden Swimmingpool, der sich perfekt zum Entspannen und für den Austausch mit den Nachbarn eignet. In dieser ruhigen Nachbarschaft genießen Sie mediterranes Lebensgefühl in seiner schönsten Form, und das alles bei gleichzeitig kurzer Distanz zu den Annehmlichkeiten der Stadt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Townhouse zu Ihrem neuen Zuhause zu machen – eine harmonische Verbindung aus Komfort, Bequemlichkeit und natürlicher Schönheit.