

# Reihenhaus in Elysia Park in Paphos

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 450,000 €

## Specific details

Ads number	6085
Property status	Resale
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Covered (m <sup>2</sup> )	130 m <sup>2</sup>
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool

## Description

Reihenhaus in Elysia Park in Paphos. Reihenhaus mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern und Dachterrasse in Universal. Elysia Park ist ein abgeschlossener Resortkomplex, der mit Blick auf den Komfort, die Entspannung und das Wohlbefinden des anspruchsvollen Eigentümers konzipiert wurde und eine Vielzahl an Dienstleistungen und Einrichtungen bietet, die in der Gegend ihresgleichen suchen: Concierge, GYM, SPA und ein Innenpool stehen den Bewohnern zur Verfügung, außerdem 3 Außenpools, das Elysia Breeze Café, Apotheke, Kiosk, Geldautomat und ein Kinderspielplatz. In fußläufiger Entfernung sowie in kurzer Distanz finden Sie Einkaufsbereiche, Schulen und Universitäten, das Stadtzentrum und die Strände von Pafos. Elysia Park ist ein abgeschlossener Komplex mit 24/h Sicherheit. Objektmerkmale: Die Immobilie verfügt über einen großzügigen offenen Wohn-/Essbereich und eine voll ausgestattete separate Küche. Der Wohnbereich führt auf eine großzügige Veranda und in den Garten. Die Immobilie umfasst 3 Doppelschlafzimmer und 3 Badezimmer – 2 mit Dusche und eines mit Badewanne. Sie wird vollständig ausgestattet mit Elektrogeräten, Möbeln und Klimaanlage im gesamten Haus angeboten. Das Reihenhaus bietet von der Dachterrasse aus einen wunderschönen Blick auf die gemeinschaftliche Grünanlage und das Meer. Es handelt sich um eine Eckimmobilie mit maximaler Privatsphäre. Eine attraktive Investitionsmöglichkeit mit hohem Mietpotenzial und perfekt für ein angenehmes und komfortables Wohnen. Gesamte überdachte Fläche: 129 m<sup>2</sup>, nicht überdachte Veranda: 13m<sup>2</sup>, Dachterrasse: 43m<sup>2</sup>; 3 Schlafzimmer / 3 Badezimmer (1 en-suite), nicht überdachter Parkplatz inklusive. LAge 2.5km zu den Stränden 2.5km zum Hafen von Paphos 1 km vom Stadtzentrum entfernt 1.9 km von der Neapolis University entfernt 2.2 km vom King Avenue Mall entfernt 2km von der TEPAK University entfernt 2km von der AMERICAN University entfernt 12km zum Minthis Hills Resort 15km zum Pafos International Airport