

Reihenhaus mit Dachterrasse in Paphos

Chloraka, Paphos



Price: 395,000 €

Specific details

Ads number	6214
Property status	Unavailable
Bedrooms	3
Bathrooms	2
Key Features	Klimaanlagen, Pool



Description

RESERVIERT/ Dieses neu errichtete Wiederverkaufs-Stadthaus mit drei Schlafzimmern, Dachterrasse und Meerblick befindet sich im charmanten Dorf Chloraka. Als Teil der renommierten Oak Gardens-Entwicklung bietet es eine perfekte Verbindung aus moderner Architektur, Komfort und Funktionalität. Nur wenige Augenblicke vom Dorfzentrum entfernt gelegen, genießen die Bewohner eine bequeme Anbindung an wichtige Dienstleistungen, Geschäfte und alltägliche Annehmlichkeiten. Die Anlage besteht aus 20 modernen Maisonettes mit zwei und drei Schlafzimmern, die nach höchsten Standards in Bezug auf Qualität, Sicherheit und Ästhetik entworfen wurden und sich harmonisch in die umliegende natürliche Schönheit einfügen. Jedes Haus verfügt über eine offene Küche mit Wohnbereich, ein Hauptbadezimmer, ein privates Badezimmer, ein En-suite-Badezimmer, ein Gäste-WC und einen Hauswirtschaftsraum. Hochwertige Marken-Sanitärkeramik, Vorkehrungen für Zentralheizung und Klimaanlage sowie ein energieeffizientes Design gewährleisten sowohl Komfort als auch Nachhaltigkeit. Für alle, die das Leben im Freien schätzen, bietet ein optionaler privater Dachgarten mit Grillbereich einen idyllischen Rückzugsort mit atemberaubendem Panoramablick. Den Bewohnern stehen außerdem ein großzügiger gemeinschaftlicher Swimmingpool von 7x16 sowie ein separater Kinderpool von 7x4 zur Verfügung, ergänzt durch wunderschön angelegte Gärten und einen eleganten Lobbybereich. Chloraka ist ideal gelegen, nur fünf Autominuten von Paphos Stadt und dem renommierten Coral Bay Beach entfernt, der für seinen Blue-Flag-Status bekannt ist. Mit seinem faszinierenden Meerblick und der Nähe zu den Dörfern Empa, Lempa und Kissonerga bietet die Gegend eine einzigartige Kombination aus Küstencharme und modernem Komfort. Ob als dauerhafter Wohnsitz oder als lukrative Mietinvestition, Oak Gardens gilt als wegweisende Entwicklung in der Region und bietet eine seltene Gelegenheit, einen anspruchsvollen Lebensstil in einer beeindruckenden mediterranen Umgebung zu erleben.