

# Residenz mit Panoramablick aufs Meer in Paphos

Paphos, Peyia



Price: 4,250,000 €

## Specific details

Ads number	6568
Property status	Resale
Bedrooms	4
Bathrooms	4
Covered (m <sup>2</sup> )	350 m <sup>2</sup>
Plot	3345 m <sup>2</sup>
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



## Description

Panorama Palace – a luxurious four-bedroom residence with breathtaking panoramic sea views, set in an exclusive hillside location near Peyia and Coral Bay. This exceptional, newly renovated mansion (2022–2025) is positioned on a vast 3,450 m<sup>2</sup> private plot, of Panorama Palace – eine luxuriöse Residenz mit vier Schlafzimmern und atemberaubendem, panoramischem Meerblick, gelegen in einer exklusiven Hanglage nahe Peyia und Coral Bay. Diese außergewöhnliche, neu renovierte Villa (2022–2025) befindet sich auf einem weitläufigen, privaten Grundstück von 3,450 m<sup>2</sup> und bietet unvergleichliche Privatsphäre sowie ungestörte Blicke entlang der Mittelmeerküste. In höchster Ausführungsqualität konzipiert, verbindet die Immobilie architektonische Präsenz mit anspruchsvollem Wohnen und schafft eine wahrhaft einzigartige Residenz in Paphos. Schon beim Betreten des Anwesens beeindruckt die Immobilie durch ihr großzügiges Raumgefühl, ihre Eleganz und völlige Abgeschlossenheit. Zur Gewährleistung maximaler Privatsphäre bietet die Residenz von nahezu allen Bereichen aus panoramische Meerblicke und spektakuläre Sonnenuntergänge über der Westküste. Die Villa ist dank großer Fenster und Schiebetüren lichtdurchflutet; das Interieur besticht durch warme, neutrale Farbtöne und strahlt eine ruhige, anspruchsvolle Atmosphäre aus. Der großzügige Wohnbereich, der Essbereich und die voll ausgestattete Küche sind in einem offenen, skandinavisch inspirierten Grundriss nahtlos miteinander verbunden – ideal für den Alltag wie für repräsentative Empfänge. Im Obergeschoss öffnen sich drei großzügige Schlafzimmer zu einer prachtvollen Terrasse mit Blick auf die Küste. Die Master-Suite verfügt über ein luxuriöses en-suite-Badezimmer mit Doppel-Dusche und ein großzügiges Ankleidezimmer. Die beiden weiteren Schlafzimmer besitzen ebenfalls en-suite-Badezimmer und umfangreichen Stauraum. Im Erdgeschoss kann ein viertes Schlafzimmer alternativ als Büro genutzt werden; ein Badezimmer befindet sich in praktischer Nähe. Eine große Garage, die mit dem Hauswirtschaftsraum verbunden ist, bietet einen praktischen Nebeneingang zur Residenz. Auch die Außenbereiche sind beeindruckend: Bis zu sieben Terrassen und Entertainment-Flächen schaffen ideale Rahmenbedingungen für private wie auch geschäftliche Veranstaltungen...