

SeaView Villa in der Nähe von Elea Golf und Lumio School in Paphos

Paphos, Yeroskipou



Price: 625,000 €

Specific details

Ads number	6393
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m²)	185+25 m²
Plot	250 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Ein zeitgemäßer Komplex aus zwei großzügigen Villen mit drei Schlafzimmern und atemberaubendem Meerblick, gelegen in der ruhigen Gegend von Agia Marinouda, Paphos. Ideal positioniert neben dem renommierten Elea Golf Club, in der Nähe der Lumio School und nur fünf Minuten vom beliebtesten Sandstrand von Paphos und dem Stadtzentrum entfernt, bietet die Immobilie hervorragende Anbindung an die Autobahn nach Limassol sowie an nahegelegene Annehmlichkeiten. Für anspruchsvolle Käufer konzipiert, vereinen diese Villen moderne Architektur mit erstklassiger Bauqualität und hohem Wohnkomfort. Jedes Haus verfügt über eine externe Wärmedämmung, hochwertige Ausstattungen, ein Wasserdrucksystem, einen Solarboiler, VRV-Klimatisierung, abgehängte Decken und Fußbodenheizung. Zudem besteht die Möglichkeit, Photovoltaikmodule und eine Ladestation für Elektrofahrzeuge zu installieren. Die Villen verfügen über einen Dachgarten mit beeindruckendem Panoramablick auf das Meer, ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden. Zu jedem Grundstück gehören ein privater Swimmingpool, ein Grillbereich und eine Außendusche. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind nur eine kurze Fahrt entfernt – Supermärkte, Kioske, Cafés, Bäckereien und der Golfplatz. Dies ist die ideale Wahl für alle, die ein stilvolles und komfortables Zuhause in einer der begehrtesten Wohngegenden von Paphos suchen. + VAT This location is approximate only