

Strandvilla beim 5*-Hotel Anassa in Polis

Latchi, Polis



Price: 735,000 €

Specific details

Ads number	5963
Property status	Resale
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m ²)	178+89 m ²
Plot	1100 m ²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Kamin

Description

Strandvilla beim 5*-Hotel Anassa in Polis. In einer privaten Sackgasse gelegen, nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt, befindet sich diese exklusive, private und ruhige Villa mit 3 Schlafzimmern in einem großen, 1100 m² großen, abgeschiedenen und landschaftlich gestalteten Garten, nur 150 m vom Strand entfernt und lediglich 5 Autominuten von den örtlichen Geschäften und Restaurants beim Hafen von Latchi entfernt..Die Immobilie ist sehr großzügig geschnitten und nach hohen Standards gestaltet und genießt eine erstklassige Frontlage. Das Erdgeschoss verfügt über eine geräumige, offene, voll ausgestattete Küche mit Miele-Geräten, Granitarbeitsplatten, separatem Hauswirtschaftsraum und Terrassentüren, die auf eine große überdachte Terrassenfläche führen. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich der großzügige Wohnbereich mit funktionierendem Kamin und weiteren Terrassentüren, die in den Garten und zum Swimmingpool führen.Über die Treppe gelangen Sie zum großen Hauptschlafzimmer mit en-suite Duschbad, viel Stauraum im Kleiderschrank und Zugang zu einem großen Balkon mit Meerblick. Zwei weitere Doppelzimmer teilen sich ein Badezimmer und verfügen beide über Zugang zu einem privaten Balkon mit atemberaubendem Meer- und Bergblick.Der eingewachsene Garten ist mit Sträuchern, Bäumen, Hecken und Rasenflächen angelegt und vollständig bewässert. Es gibt einen reizvollen beheizten Swimmingpool von 8 x 4 m mit Außendusche, BBQ, Außenküche inklusive Spüle und Außenbeleuchtung.Im Außenbereich erwarten Sie wunderschön angelegte, eingewachsene private Gärten mit großen sonnigen Terrassenbereichen, die reichlich Platz zum Sonnenbaden, Entspannen und Schwimmen in Ihrem 8x4m Swimmingpool bieten.Hervorragende Investitionsmöglichkeit in exklusiver Lage, direkt neben dem 5*-Hotel Anassa.Wichtige Merkmale:•150m zum Meer•Zu Fuß zum Anassa Hotel•Kleine Sackgasse•Privater Swimmingpool•Eingewachsener, landschaftlich gestalteter Garten