

# Villa am Anassa-Strand, 100 m vom Meer in Latchi

Latchi, Polis



Price: 755,000 €

## Specific details

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| Ads number   | 4375                        |
| Bedrooms     | 4                           |
| Bathrooms    | 3                           |
| Covered (m²) | 187 m²                      |
| Plot         | 910 m²                      |
| Title deed   | Yes                         |
| Key Features | Klimaanlagen, Pool, Heizung |



## Description

In einer privaten Sackgasse, nur 100 Meter vom Meer entfernt, bietet diese exklusive Villa mit 4 Schlafzimmern Privatsphäre, Ruhe und wunderschöne Meerblicke. Eingebettet in einen abgeschiedenen, angelegten Garten, ist sie nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und lediglich 5 Autominuten von den Geschäften und Restaurants am Hafen von Latchi. Nach höchsten Standards entworfen, erstreckt sich die Villa über drei Ebenen. Das Erdgeschoss verfügt über eine großzügige offene Küche mit Granit-Arbeitsplatten, Frühstücksbar und Essbereich. Ein separates Wohnzimmer und ein Flur führen auf eine große Veranda mit Blick auf den Swimmingpool und den Garten. Im Obergeschoss umfasst das Hauptschlafzimmer ein En-suite-Duschbad und reichlich Stauraum im Kleiderschrank sowie direkten Zugang zu einem großen Balkon mit Panoramablick auf das Meer. Zwei weitere Doppelzimmer teilen sich ein Badezimmer und verfügen jeweils über einen eigenen Balkon mit Meer- und Bergblick. Das vierte Schlafzimmer befindet sich im Untergeschoss und verfügt über eine private Küchenzeile. Der Außenbereich umfasst einen privaten Swimmingpool, eine großzügige Sonnenterrasse, einen eingebauten Grill- und Barbereich sowie einen vollständig angelegten Garten – ideal für das Leben im Freien und zum Bewirten. Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit in einer äußerst begehrten Lage in der Nähe des 5-Sterne-Anassa-Hotels. Hauptmerkmale: • 100 Meter zum Meer • Zu Fuß zum Anassa Hotel • Private Sackgasse • Privater Swimmingpool • Ausgereifter angelegter Garten