
Villa direkt am Meer am Strand

Coral Bay, Paphos



Price: 2,400,000 €

Specific details

Ads number	5319
Property status	Unavailable
Bedrooms	4
Bathrooms	4
Covered (m²)	190 m²
Plot	800 m²
Title deed	Yes
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung



Description

Villa direkt am Meer am Strand. Zahlung in Kryptowährung ist akzeptabel. Diese moderne Villa mit 3 Schlafzimmern und einem zusätzlichen Studio (privater Eingang) befindet sich direkt am Meer im Ferienort Coral Bay. Nur wenige Schritte von einer Badelagune und lediglich 3 Gehminuten vom voll ausgestatteten Sandstrand Coralia Beach entfernt, ebenso wie von nahegelegenen Restaurants, einem Geschäft und einer Bushaltestelle, bietet die Immobilie eine einzigartige Kombination aus Privatsphäre und Komfort. Das Stadtzentrum und die English School sind in 10 Fahrminuten erreichbar. Die Villa wurde vollständig renoviert und verfügt über Fußbodenheizung, ein VRV-Klimasystem sowie Solarpaneele zur Stromerzeugung. Zum Grundstück gehören ein überdachter Parkplatz, ein beheizter Pool mit römischen Stufen, ein eingewachsener Garten für Erwachsene, ein Rasen, ein Kinderspielplatz, eine Sauna und eine Dusche. Eine überdachte, verglaste Terrasse beherbergt einen Sommer-Küchen- und Essbereich mit Blick auf das Meer, den Garten und den Pool. Im Erdgeschoss finden Sie eine Eingangshalle, ein Gäste-WC, ein großzügiges Wohnzimmer mit Meerblick, einen Essbereich mit Zugang zur Terrasse sowie eine offene Küche. Einige Stufen führen zum Schlafbereich, wo sich zwei Schlafzimmer befinden, die jeweils über ein eigenes Badezimmer verfügen. Eine Treppe vom Wohnzimmer führt in das Obergeschoss, wo das Hauptschlafzimmer mit einem privaten Balkon und Panoramablick auf das Meer sowie einem en-suite Badezimmer auf Sie wartet. Zusätzlich umfasst das Obergeschoss ein Studio mit separatem Eingang.