

Villa in der Nähe des Meeres und der Stadt

Paphos, Yeroskipou



Price: 570,000 €

Specific details

Ads number	6433
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m²)	160+29 m²
Plot	258 m²
Key Features	Pool, Heizung



Description

Drei-Schlafzimmer-Villa mit privatem Swimmingpool und BBQ-Bereich. Diese neue Entwicklung in Geroskipou präsentiert eine exklusive Kollektion von 19 luxuriösen Villen mit drei Schlafzimmern, eingebettet in eine lebendige Lage, umgeben von natürlichem Grün und einer erfrischenden Landschaft. Jede Residenz verkörpert zeitgenössische Eleganz und bietet einen privaten Rückzugsort, an dem Komfort und Ruhe in einer der begehrtesten Gegenden von Paphos zusammenkommen. Das Projekt ist ideal gelegen, in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten, wunderschönen Blue Flag-Stränden, erstklassigen Golfplätzen, renommierten Privatschulen und nur 10 Autominuten von der neuen Lumio School und dem Paphos International Airport entfernt. Homes bietet einen Lebensstil, der Komfort, Raffinesse und modernes Inselleben harmonisch verbindet. Jede Villa ist mit stilvollen Open-Plan-Interieurs gestaltet, die Raum, Licht und Funktionalität optimal nutzen. Die großzügigen Außenbereiche erweitern das Wohnerlebnis und umfassen einen privaten Swimmingpool, einen integrierten BBQ-Bereich und private Parkplätze. Alle Häuser werden aus hochwertigen Materialien und mit erstklassiger Handwerkskunst errichtet und schaffen ein anspruchsvolles Gefühl von Komfort und Modernität. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Vorkehrungen für Fußbodenheizung und Photovoltaik-Paneele, die eine verbesserte Energieeffizienz und ganzjährigen Komfort gewährleisten. Geroskipou ist ein Ort voller Geschichte und natürlicher Schönheit. In der Antike war die Gegend für die üppigen Gärten rund um den Tempel der Aphrodite, der Göttin der Liebe und Schönheit, bekannt. Heute begeistert die Region Bewohner und Besucher weiterhin mit ihrer Küstenvegetation, ihren Stränden, Hotels und Restaurants. Ob als dauerhafter Wohnsitz, Ferienhaus oder Investition – diese außergewöhnliche Lage bietet Komfort, hohe Lebensqualität und langfristigen Wert. Hauptmerkmale: In der Nähe von Golfplatz, Strand und Flughafen Privater Swimmingpool Großzügige Terrasse und Garten Private Parkplätze Open-Plan-Wohnbereich Vorkehrungen für Fußbodenheizung Vorkehrungen für Photovoltaik Fertigstellung: 24 Monate ab Unterzeichnung (Baugenehmigung vorhanden) Preise ab zzgl. MwSt. Dieser Standort ist nur ungefähr angegeben