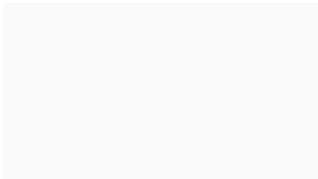


Villa in der Nähe von Venus Beach in Paphos

Kato Paphos and Universal, Paphos



Price: 740,000 €

Specific details

Ads number	6451
Property status	Development
Bedrooms	3
Bathrooms	3
Covered (m²)	154+26 m²
Plot	317 m²
Key Features	Klimaanlagen, Pool, Heizung

Description

Villa in der Nähe von Venus Beach in Paphos Ein Wahrzeichen für Luxus und DesignDiese außergewöhnliche Villa mit drei Schlafzimmern, bekannt als The House, ist ein echtes architektonisches Statement in der renommierten Gegend Tombs of the Kings. Mit ihrem markanten dreieckigen Design und den hochwertigen Spezifikationen verkörpert die Immobilie modernes Küstenleben in seiner schönsten Form. Die Villa überzeugt mit beeindruckenden, offen gestalteten Innenräumen und einer ausdrucksstarken geometrischen Form, die ästhetische Exzellenz mit alltäglichem Komfort verbindet. Dank der erstklassigen Lage können die Bewohner wichtige Annehmlichkeiten, gehobene Restaurants, Privatschulen und den beliebten Venus Beach bequem zu Fuß erreichen und so einen Lebensstil genießen, der Komfort und stilvolles Wohnen vereint. Das Erdgeschoss umfasst einen großzügigen Wohn- und Essbereich, eine moderne, voll ausgestattete Küche, ein Gäste-WC sowie einen separaten Hauswirtschaftsraum. Eines der herausragenden Elemente der Villa ist der elegante Swimmingpool, der sich von der überdachten Veranda bis zum Wohnbereich erstreckt und einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Die obere Etage bietet zwei gut proportionierte Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, sowie ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad en suite. Im gesamten Haus unterstreichen hohe Decken, hohe Innentüren und hochwertige Ausstattungen das großzügige Raumgefühl und den Komfort. Mit ihrer einzigartigen architektonischen Identität, der hochwertigen Ausführung und der hervorragenden Lage ist The House mehr als nur eine Residenz; sie ist eine charakterstarke Immobilie, die natürliche Schönheit, anspruchsvolles Design und einen wahrhaft luxuriösen Lebensstil vereint. ObjekteigenschaftenLage: Tombs of the KingsInnenfläche: 154 sq. mSchlafzimmer: 3Grundstücksgröße: 317 sq. mParken: 2 StellplätzeEnergieklasse: AStrand: 650 mPhotovoltaikanlage: 5.2 kWHeizung: FußbodenheizungKühlung: VRV-Kühlsystem Zusätzliche SpezifikationenHohe Decken von 3.1 mHohe Innentüren von 2.4 mPrivater Parkplatz für zwei AutosElektrische EingangstoreGrillbereich auf Küchenebene mit Platz für Essen im Freien und gesellige AbendeVollständige Wärmedämmung mit 8 cm PolystyrolEnergieeffiziente schlanke...