

# Villa in Gehweite zum Meer

Chloraka, Paphos



Price: 520,000 €

## Specific details

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Ads number                | 5478                  |
| Property status           | Development           |
| Bedrooms                  | 3                     |
| Bathrooms                 | 3                     |
| Covered (m <sup>2</sup> ) | 130+24 m <sup>2</sup> |
| Plot                      | 372 m <sup>2</sup>    |
| Key Features              | Pool, Heizung         |



## Description

Moderne Villa mit 3 Schlafzimmern in Meeres- und Stadtnähe Die Lage befindet sich 700 m vom Meer in Chloraka entfernt, in einer ruhigen und grünen Vorstadtumgebung, und dennoch nur 5 Autominuten vom Einkaufszentrum & Hafen sowie 10 Autominuten vom Stadtzentrum entfernt. Damit ist sie sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Investition ideal, da diese Gegend sehr gefragt ist, was sich durch die in den letzten Jahren deutlich gestiegene Bautätigkeit bestätigt. Jede Villa verfügt über offene Grundrisse und einen Swimmingpool. Beim Betreten des Hauses erwartet Sie ein wunderschönes Open-Plan-Konzept mit einem großzügigen Wohnzimmer in unmittelbarer Nähe zur eleganten U-förmigen Küche mit Quarz-Arbeitsplatten sowie dem direkt angrenzenden Essbereich. Erwähnenswert ist, dass Küche, Wohnzimmer und Essbereich über große Fenster verfügen, die viel Licht hereinlassen und den Blick nach draußen freigeben. Swimmingpool ist optional und Fußbodenheizung . + VAT