

Villa in schlüsselfertiger Anlage in Limassol

Limassol, Muttayaka



Price: 1,950,000 €

Specific details

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Ads number | 6051 |
| Property status | New building |
| Bedrooms | 5 |
| Covered (m ²) | 176+41 m ² |
| Key Features | Pool, Heizung |



Description

Bezugsfertige Villa mit 5 Schlafzimmern, Keller und Dachterrasse in einer schlüsselfertigen Anlage in Limassol. Das Projekt befindet sich in einer der prestigeträchtigsten Lagen von Mouttagiaka, einem Vorort von Limassol, mit durchdachter Infrastruktur, wo Privatsphäre, notwendige Annehmlichkeiten, Unterhaltungsmöglichkeiten und die besten Strände über eine komfortable Anbindung an die Autobahn in Ihrer Reichweite liegen. Die Umgebung von Mouttagiaka ist für ihre natürliche Schönheit bekannt, mit malerischen Ausblicken auf das Mittelmeer und die Troodos-Berge in der Ferne. Diese Lage bietet eine ruhige und idyllische Kulisse für den Alltag. Das Projekt ist in verschiedene Zonen unterteilt. Es gibt 28 exquisite Apartments, jeweils mit einem, zwei oder drei Schlafzimmern, in separaten modernen Gebäuden. Für Bewohner, die freistehende Häuser bevorzugen, bietet Garden Square zusätzlich 7 luxuriöse Villen mit zusätzlichen Annehmlichkeiten, die Ihr Wohnerlebnis auf ein neues Niveau heben. Mehr als die Hälfte der Grundstücksfläche ist für die landschaftliche Gestaltung des Areals vorgesehen – mit Spazierwegen, Erholungsbereichen, Picknick- und Sport- sowie Unterhaltungszonen und Spielplätzen. Unsere Erfahrung mit differenzierten Projekten ermöglichte ein ergonomisches Layout, das eine maximal effiziente Nutzung der Räume bietet: durchdachte Trennung in private und Gästebereiche, großzügige Küchen und Wohnräume, geplante Stauraumlösungen, Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmern, Gästebäder – alles unter hohen Decken und geschützt durch unsere einzigartig gestalteten, hohen Türen. Hohe Decken: 2,95 m (Villen: 3,00 m) Einbauküchenmöbel Weiße laminierte Türen, 2,60 m Höhe Vorrüstung für Split-Klimaanlage (Villen: VRRV) Vorrüstung für Fußbodenheizung in allen Bereichen (Villen: installiert) Photovoltaikanlage Energieeffizienzklasse A Video-Gegensprechanlage Swimmingpool mit Sonnenliegen Grillbereich mit Barbecue Moderner Kinderspielplatz Garten mit Grünflächen Preise ab + MwSt.