

Villa mit fantastischem Meerblick in Paphos

Aphrodite Hills, Paphos



Price: 5,900,000 €

Specific details

Ads number	6127
Property status	Development
Bedrooms	5
Bathrooms	5
Covered (m ²)	450 m ²
Plot	1490 m ²
Key Features	Pool, Heizung



Description

Villa mit fantastischem Meerblick in Paphos. Luxuriöse Villa mit 5 Schlafzimmern im Aphrodite Hills Golf and Spa Resort. Diese beeindruckende Grand Villa befindet sich auf dem höchsten Punkt des Western Plateau und bietet einen fantastischen Blick auf das blaue Mittelmeer und das grüne Tal darunter. In einer prestigeträchtigen und ruhigen Lage gelegen, bietet diese fantastische Villa absolute Privatsphäre und ist vor dem Lärm der entfernten Autobahn geschützt. Beim Betreten dieser Villa fallen die hohen Decken sowie die offenen Wohn-, Ess- und separaten Küchenbereiche auf. Die Villa ist farblich harmonisch gestaltet und profitiert von viel Licht durch ihre zahlreichen Glas-türen und Fenster. Die großzügige italienische Küche ist mit modernen Geräten, Granitarbeitsplatten sowie luxuriösen Armaturen und Ausstattungen versehen. Die Villa ist durchgehend geschmackvoll mit Möbeln der Marke Roberto Cavalli eingerichtet, was sich auf den verschiedenen Ebenen der Villa widerspiegelt. Die Schlafzimmer verfügen über massive Holzböden, während in den Bereichen Küche, Esszimmer und Wohnzimmer hochwertige Fliesenböden verlegt wurden. Alle Schlafzimmer bieten großzügige Flächen mit Einbauschränken, Ankleidezimmern und en-suite Badezimmern. Zur Villa gehören außerdem ein großzügig dimensioniertes Fitnessstudio mit Panoramablick und Sauna sowie ein interner Aufzug und ein Autolift zur Tiefgarage. Beim Hinaustreten aus dem Wohn- und Essbereich bemerkt man die darunterliegenden Gärten, die traditionelle zypriotische Landschaftsgestaltung widerspiegeln, einen sehr großen 5m x 15m Swimmingpool mit Infinity-Kante sowie eine sehr großzügige Terrasse, die sich für größere Zusammenkünfte und geselliges Beisammensein eignet. Diese Villa ist wahrhaft außergewöhnlich und bietet beeindruckende Ausstattungsmerkmale; zudem fallen auf den Verkaufspreis keine Mehrwertsteuer oder Übertragungsgebühren an, da die Immobilie das einzige Vermögensobjekt einer Gesellschaft ist. Einzigartige zusätzliche Merkmale: Elektrische Lamellen-türen, elektrische Terrassentüren, Schall- und Wärmedämmung, Roberto Cavalli Möbel, Klimaanlage, Fußbodenheizung im gesamten Haus, Pool mit Glaswand, Sicherheitsalarmsystem, privater Parkplatz, Autolift, Fitnessraum, Sauna, großer BBQ-Bereich, elektrische Tore und...